



Az Országgyűlés
Törvényalkotási Bizottsága

Hivatkozási szám a TAB ülésén:
1. (T/12797.)

A bizottság
kormánypárti
tagjainak javaslata.

Javaslat módosítási szándék megfogalmazásához
a Törvényalkotási Bizottság számára
a pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról szóló
T/12797. számú törvényjavaslathoz

Módosítópont sorszáma: **1.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. § - 1992. évi XLIV. törvény 24/H. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

1. §

A Munkavállalói Résztulajdonosi Programról szóló 1992. évi XLIV. törvény 24/H. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az MRP szervezet a résztvevőre tekintettel a javadalmazási politika keretében megszerzett pénzügyi eszközt, annak átruházása vagy érvényesítése révén, a javadalmazási politikában meghatározott feltételek **[bekövetkezése esetén]** bekövetkezését követően, a belső szabályzatában meghatározott (legfeljebb három éves) határidőn belül – az e pénzügyi eszközhöz kapcsolódó tagi részesedés bevonásának előkészítése érdekében – pénzre váltja át. Az MRP szervezet a pénzügyi eszközt legkorábban a megszerzését követő 24 hónap elteltével válthatja pénzre, vagy adhatja át a résztvevőnek. Ez a határidő kivételesen, kizárólag a résztvevőnek az MRP-ben való részvétele alapjául szolgáló jogviszonnyal összefüggő okból (így különösen a jogviszony évközi keletkezése vagy módosulása esetén) lehet 24 hónapnál rövidebb, de a jogviszony megszűnése nem eredményezheti a határidő csökkenését. Azokat a pénzügyi eszközöket, amelyek tekintetében a feltételek egyidejűleg következtek be azonos szabályok szerint (így különösen azonos ütemezésben) kell pénzre átváltani.”

Módosítópont sorszáma: **2.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **12. § a) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

12. §

Az Eximtv.

a) 1. § (5) bekezdésében **[és 2. § (1) bekezdésében]** a „belföldi székhelyű gazdálkodó

szervezet leányvállalata nemzetközi versenyképességet javító befektetéseire” szövegrész helyébe a „belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet leányvállalata befektetéseire” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **3.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 16. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

16. §

(1) A jelzálog-hitelintézetről és a jelzáloglevélről szóló 1997. évi XXX. törvény (a továbbiakban Jht.) 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelzálog-hitelintézet kizárólag az alábbi pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási, illetve kiegészítő befektetési szolgáltatási tevékenységeket végezheti:

- a) visszafizetendő pénzeszköz nyilvánosságtól történő elfogadása, ide nem értve a betét gyűjtését;
- b) pénzkölcsön nyújtása Magyarország vagy másik EGT-állam területén lévő ingatlanon alapított jelzálogjog fedezete mellett (a továbbiakban: jelzáloghitel);
- c) jelzálogjog kikötése nélküli kölcsönök nyújtása állami készfizető kezességvállalás esetén;
- d) pénzkölcsön nyújtása Magyarország területén lévő ingatlanon alapított társasházi építményi jogon alapított zálogjog fedezete mellett (a továbbiakban: építményi hitel);
- e) kezesség és garancia vállalása, valamint egyéb bankári kötelezettség vállalása (a továbbiakban együtt: bankári kötelezettség);
- f) letéti szolgáltatás;
- g) saját kibocsátású értékpapírhoz kapcsolódóan értékpapír-letétkezelés és az ehhez kapcsolódó szolgáltatás;
- h) saját kibocsátású értékpapírhoz kapcsolódóan értékpapír letéti őrzés;
- i) saját kibocsátású értékpapírhoz kapcsolódóan értékpapír-számla vezetés;
- j) saját kibocsátású értékpapírhoz kapcsolódóan ügyfélszámla vezetés;
- k) saját kibocsátású jelzáloglevél, kötvény, továbbá letéti jegy forgalomba hozatalának szervezése és az ehhez kapcsolódó szolgáltatás nyújtása.”

(2) A Jht. 3. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az építményi hitel nyújtása során a jelzálog-hitelintézet jogosult kiegészítő fedezetként óvadék kikötésére. Amennyiben az építményi hitel fedezetéül szolgáló, a társasházi építményi jogot terhelő zálogjog helyébe ingatlanon alapított jelzálogjog lép, a jelzálogjog bejegyzésével egyidejűleg az építményi hitel jelzáloghitelnek minősül.”

Módosítópont sorszáma: **4.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 16. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

16. §

A Jht. 11. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Dematerializált jelzáloglevél esetén a (3) bekezdés rendelkezéseit az alábbi eltérésekkel kell alkalmazni:

- a) a dematerializált jelzáloglevél a (3) bekezdés b) pontjától eltérően nem tartalmazza a kibocsátó és a vagyonellenőr aláírását,
- b) a (3) bekezdés d) pontja szerinti információt az értékpapír-számlavezető által a tulajdonos javára vezetett értékpapírszámla tartalmazza,
- c) a dematerializált jelzáloglevélnek a (3) bekezdés e) pontjától eltérően nincs sorszáma.”

Módosítópont sorszáma: **5.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **16. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

16. §

A [jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről szóló 1997. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Jht.)] „A jelzálog-hitelintézet különleges felügyelete” alcíme a következő 22/C. §-sal egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **6.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **16. § - Jht. 22/C. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

16. §

A jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről szóló 1997. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Jht.) „A jelzálog-hitelintézet különleges felügyelete” alcíme a következő 22/C. §-sal egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdésben szereplő információk az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.”

Módosítópont sorszáma: **7.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **20. § - Szt. 177. § (116) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

20. §

Az Szt. 177. §-a a következő (116) bekezdéssel egészül ki:

„(116) [E törvénynek a] A pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról szóló 2025. évi ... törvénnyel megállapított 154/C. § (1) bekezdése szerinti információknak az egységes európai hozzáférési ponton való hozzáférhetőségét 2028. január 10-étől kell biztosítani.”

Módosítópont sorszáma: **8.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **23. § - Tpt. 12/D. § (12) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

23. §

A Tpt. III. Fejezete a 12/B. §-t követően a következő alcímmel egészül ki:

„(12) Az (EU) 2017/1129 európai parlamenti és tanácsi rendelet 1. cikk (4) bekezdés a)–d) pontjában foglalt esetek szerint tájékoztató közzététele nélkül nyilvánosan forgalomba hozott vállalati kötvény a kötvényesi gyűlés határozathozatalának kezdeményezésére, a kötvényesi gyűlésen való részvételre és a kötvényesi gyűlés határozatának közzétételére az (1), (3) és (7) bekezdéstől eltérő szabályokat is megállapíthat. Ebben az esetben a vállalati kötvényben rögzített eltérő szabályoknak biztosítaniuk kell, hogy a kibocsátó a kötvényesi gyűlésre szóló meghívót az (1) bekezdésben meghatározott tartalommal a kötvényesi gyűlés időpontját megelőzően megfelelő időben és a vállalati kötvényben meghatározott módon a kötvényjogosultak tudomására hozza, lehetővé téve, hogy a kötvényjogosultak a kötvényesi gyűlésen tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák. A kibocsátó az elfogadott határozatot és – a határozati javaslatától eltérő határozat elfogadása esetén – az új okiratot köteles a meghívóval azonos módon a kötvényesi gyűlésen részt vevő kötvényjogosultak tudomására hozni. A vállalati kötvény eltérő szabálya hiányában az (1), (3) és (7) bekezdés alkalmazandó.”

Módosítópont sorszáma: **9.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **24. § - Tpt. 80/B. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

24. §

A Tpt. „Felügyeleti együttműködés” alcíme a következő 80/B. §-sal egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdésben szereplő információk az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.”

Módosítópont sorszáma: **10.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **27. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

27. §

A Tpt. XXXVIII. Fejezete a következő 326. §-sal egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **11.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **31. § - Tpt. 450/H. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

31. §

A Tpt. „Átmeneti rendelkezések” alcíme a következő 450/H. §-sal egészül ki:

„450/H. §

(1) **[A pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról szóló 2025. évi ... törvény (a továbbiakban: 2025. évi ... törvény)]**Az e § hatálybalépését megelőzően kibocsátott vállalati kötvényben foglalt kötelezettségek teljesítéséért vállalt, a vállalati kötvény mindenkor jogosultját jogosító garancia esetében a kibocsátó a pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról szóló 2025. évi ... törvénnyel (a továbbiakban: 2025. évi ... törvény) megállapított 12/B. § (11) bekezdésében meghatározott kötelezettséget **[a 2025. évi ...törvény]**az e § hatálybalépését követő kilencedik hónap utolsó munkanapjáig teljesíti. Ezen kötelezettség elmulasztása a garancia érvényességét nem érinti.

(2) A 2025. évi ... törvénnyel megállapított 12/C–12/H. § – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével – **[a 2025. évi ... törvény]**az e § hatálybalépését követően kibocsátott vállalati kötvényre alkalmazandó.

(3) **[A 2025. évi ... törvény]**Az e § hatálybalépését megelőzően kibocsátott vállalati kötvény esetén a kibocsátó és valamennyi kötvényjogosult egyhangúan határozhat a kötvényesi gyűlés szabályainak vállalati kötvénybe való bevezetéséről. A kibocsátó a kötvényesi gyűlést a 12/D. § szerint hívja össze. E vállalati kötvény módosítása esetén a kibocsátó köteles a 8. § (1) bekezdése szerint új okiratot kiállítani és a központi értéktárban elhelyezni, továbbá a központi értéktárat a vállalati kötvény módosításával megbízni.

(4) A 2025. évi ... törvénnyel megállapított 12/B. § (11)–(16) bekezdésében foglaltakat a vállalati kötvénynek nem minősülő kötvények esetében az e § hatálybalépését követő tizennegyedik hónap első napjától kell alkalmazni.”

Módosítópont sorszáma: **12.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **32. § c) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

32. §

A Tpt.

c) 145. § (2b) bekezdésében **[a „]az „a (2a) bekezdésben” szövegrész helyébe az [„e], az e §-ban” szöveg,**
lép.

Módosítópont sorszáma: **13.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **38. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

38. §

A Kkt. „Átmeneti rendelkezések” alcíme a következő 208/X. §-sal egészül ki:

„208/X. §

[E törvénynek a]A pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról szóló 2025. évi ... törvénnyel megállapított 4. § (9) bekezdése és 9/E. § (4) bekezdése szerinti információknak az egységes európai hozzáférési ponton való hozzáférhetőségét 2030. január 10-étől kell biztosítani.”

Módosítópont sorszáma: **14.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **40. § - Fnyt. 16/A. § (8) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

40. §

A foglalkoztatói nyugdíjról és intézményeiről szóló 2007. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Fnyt.) 16/A. §-a következő (7)–(11) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A (7) bekezdésben szereplő információkat az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. ~~[cikkének]~~cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – ha az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban kell benyújtani.”

Módosítópont sorszáma: **15.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **41. § - Fnyt. 28/D. § (12) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

41. §

Az Fnyt. 28/D. §-a a következő (11)–(15) bekezdéssel egészül ki:

„(12) A (11) bekezdésben szereplő információkat az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – ha az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban kell benyújtani.”

Módosítópont sorszáma: **16.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **47. § - Bszt. 123/A. § (10) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

47. §

A Bszt. 123/A. §-a a következő (9)–(13) bekezdéssel egészül ki:

„(10) A (9) bekezdésben szereplő információk az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.”

Módosítópont sorszáma: 17.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: 51. § - Bszt. 154/A. § (13) bekezdés

Módosítás jellege: **módosítás**

51. §

A Bszt.154/A. §-a a következő (8)–(13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) Ha az e §-ban megjelölt információk magukban foglalják a nem gyűjtőszervezeti minőségben eljáró Felügyelet részére[,] a (3) bekezdés c), d) és f) **[pontra,]pontjában és** a (2) bekezdésben meghatározott információkat, akkor az (1) bekezdésben meghatározott információk – nem az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet szerinti – bejelentése teljesítettnek minősül.”

Módosítópont sorszáma: 18.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: 54. § (1) és (2) bekezdés

Módosítás jellege: **módosítás**

54. §

(1) A Bszt. 183. § (1) bekezdése a következő **[q]r**) ponttal egészül ki:

(E törvény a következő uniós jogi aktusoknak való megfelelést szolgálja:)

„r) a 2013/36/EU irányelvnek a felügyeleti hatáskörök, a szankciók, a harmadik országbeli vállalathoz tartozó fióktelepek, valamint a környezeti, társadalmi és irányítási kockázatok tekintetében történő módosításáról szóló, 2024. május 31-i (EU) 2024/1619 európai parlamenti és tanácsi irányelv.”

[„q) a 2013/36/EU irányelvnek a felügyeleti hatáskörök, a szankciók, a harmadik országbeli vállalathoz tartozó fióktelepek, valamint a környezeti, társadalmi és irányítási kockázatok tekintetében történő módosításáról szóló, 2024. május 31-i (EU) 2024/1619 európai parlamenti és tanácsi irányelv,”]

(2) A Bszt. 183. § (1) bekezdése a következő **[r]s**) ponttal egészül ki:

(E törvény a következő uniós jogi aktusoknak való megfelelést szolgálja:)

„s) az egyes irányelveknek az egységes európai hozzáférési pont létrehozása és működése tekintetében történő módosításáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2864 európai parlamenti és tanácsi irányelv.”

[„r) az egyes irányelveknek az egységes európai hozzáférési pont létrehozása és működése tekintetében történő módosításáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2864 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek.”]

Módosítópont sorszáma: 19.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: 55. § b) pont

Módosítás jellege: **módosítás**

55. §

A Bszt.

b) 38. § (2) bekezdésében az [„átvételi]„az átvételi igazolás” szövegrész helyébe [a „teljességi]az „a teljességi igazolás” szöveg,
lép.

Módosítópont sorszáma: **20.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 58. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

58. §

A pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény (a továbbiakban: Pft.) 14/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép

„14/A. §

A pénzforgalmi szolgáltatási keretszerződésben a pénzforgalmi szolgáltató nem köthet ki olyan szerződési feltételt, amely alapján a vele szerződő fogyasztó számára a Magyarországon elhelyezett automata bankjegykiadó gépből készpénz-helyettesítő fizetési eszköz útján történő készpénzfelvétel fizetési műveleti értékhatárának felső mértékét napi háromszázezer forintnál alacsonyabb összegben egyoldalúan meghatározza.”

Módosítópont sorszáma: **21.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **58. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

58. §

(1) A Pft. 17. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A keretszerződést – ide nem értve a hat hónapnál rövidebb ideje fennálló keretszerződést – az ügyfél díj-, költség- vagy egyéb fizetési kötelezettség-mentesen – auditált elektronikus hírközlő eszköz útján is – felmondhatja.”

(2) A [pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény (a továbbiakban: [Pft.])] 17. § (4a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4a) Fogyasztóval kötött fizetési számla vezetésére irányuló szerződést a pénzforgalmi szolgáltató a tartozás rendezésére vonatkozó, az ügyfél részére igazolható módon megküldött felszólítást követően két hónapos felmondási idővel felmondja, ha a fizetési számlán fél évet meghaladóan nem történik jóváírás, illetve az ügyfél által kezdeményezett terhelés, továbbá fél évet meghaladó késedelmes tartozás áll fenn és egyúttal a fizetési számla egyenlege negatív. A felmondási kötelezettség nem terheli a pénzforgalmi szolgáltatót, ha a fizetési számla

- a) a pénzforgalmi szolgáltatóval, vagy azzal azonos – a Hpt. szerinti – csoportba tartozó pénzügyi intézménnyel kötött másik és meg nem szűnt szerződés teljesítési helyeként szolgál,
- b) büntetőeljárásban elrendelt zár alá van helyezve,
- c) a fizetési számla megszüntetése ellehetetleníti a számlatulajdonos pénzforgalmi szolgáltatóval szembeni kötelezettségeinek teljesítését,

- d) a fizetési számla megszüntetése hatósági rendelkezés céljával ellenetetés, vagy annak végrehajtását megghiúsítja, vagy
- e) bírósági végrehajtási eljárásban elrendelt biztosítási intézkedés hatálya alatt áll.”

Módosítópont sorszáma: **22.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 59. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

59. §

(1) A Pft. 36/A. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A fogyasztó jogosult)

„a) a fizetési számláról legalább az adott naptári hónapban első két alkalommal forintban teljesített, Magyarországon elhelyezett automata bankjegykiadó gépből készpénz-helyettesítő fizetési eszköz útján történő készpénzfelvétel együttes összegének háromszázezer forintot meg nem haladó részét a pénzforgalmi szolgáltatótól díjtól és költségtől mentesen igénybe venni, és”

(2) A Pft. 36/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Ha a fizetési számláról adott naptári hónapban első két alkalommal forintban teljesített, Magyarországon elhelyezett automata bankjegykiadó gépből készpénz-helyettesítő fizetési eszköz útján történő készpénzfelvétel, illetve a cash-back szolgáltatás igénybevételével történő készpénzátvétel összege együttesen a háromszázezer forintot, illetve negyvenezer forintot meghaladja, a pénzforgalmi szolgáltató a készpénzfelvételnek a háromszázezer forintot, illetve a készpénzátvétel negyvenezer forintot meghaladó összege után számíthat fel díjat vagy költséget.”

(3) A Pft. 36/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ha a pénzforgalmi szolgáltató az (1) bekezdés a) pontja szerinti fizetési műveletet egészben vagy részben a fogyasztó részére biztosított hitelkeret terhére teljesíti, a fogyasztó legalább az adott hónapban a fizetési számlára érkező munkavégzésre irányuló jogviszonyból származó jövedelem – különösen a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bér –, a szociális ellátás – különösen a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti rendszeres pénzellátás és háztartási munka ellenértéke, a fogyatékosági támogatás, vakok személyi járadéka, anyasági támogatás – és ösztöndíj erejéig – de legfeljebb háromszázezer forintig – jogosult az (1) bekezdés a) pontja szerinti díjtól és költségtől mentes készpénzfelvételt igénybe venni.”

Módosítópont sorszáma: **23.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 59. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

59. §

A Pft. 36/B. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„36/B. §

(1) A Magyarországon elhelyezett automata bankjegykiadó gépből készpénz-helyettesítő fizetési eszköz útján fizetési számláról történő készpénzfelvétel fizetési műveleti értékhatárának felső mértéke - a (2) bekezdésben meghatározott eltéréssel - műveletenként háromszázezer forintnál alacsonyabb összeg nem lehet.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak nem érintik azt a lehetőséget, hogy a készpénzfelvétel napi limitje a keretszerződés alapján háromszázezer forintnál alacsonyabb értékben legyen meghatározva, ha a fogyasztó jogosult a készpénzfelvételi limitet a készpénzfelvétel napjára vonatkozóan legalább háromszázezer forintra megemelni.”

Módosítópont sorszáma: **24.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 59. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

59. §

A Pft. 39. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A pénzforgalmi szolgáltató a keretszerződésben fenntarthatja magának a jogot a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz letiltására, továbbá a fizetési megbízás visszautasítására a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz jogosulatlan vagy csalárd módon történő használatának gyanúja esetén, vagy a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz biztonsága érdekében, illetve, ha a pénzforgalmi szolgáltató műveletkockázat-elemzése alapján csalás gyanúja merül fel. Nem felel a pénzforgalmi szolgáltató az abból eredő károkért, hogy a pénzforgalmi szolgáltató objektív módon igazolható csalás gyanú esetén utasítja vissza a fizetési megbízást vagy tiltja le a készpénz-helyettesítő fizetési eszközt.”

Módosítópont sorszáma: **25.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **60. § - Pft. 45. § (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

60. §

A Pft. 45. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A pénzforgalmi szolgáltató mentesül az (1) bekezdés, valamint a (2) bekezdés a), b) és d) pontjában meghatározott felelőssége alól, ha bizonyítja, hogy a jóvá nem hagyott fizetési művelettel összefüggésben keletkezett kárt a fizető fél csalárd módon eljárva okozta, vagy a kárt a 40. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kötelezettségeinek szándékos vagy súlyosan gondatlan megszegésével okozta, így különösen ha a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatához szükséges személyes hitelesítési adatait arra nem jogosult harmadik fél részére átadja vagy megismerhetővé teszi. A fizető fél pénzforgalmi szolgáltatója mentesül a (2) bekezdés [a), [c) és e) pontjában meghatározott felelőssége alól, ha bizonyítja, hogy a jóvá nem hagyott fizetési művelettel összefüggésben keletkezett kárt a fizető fél csalárd módon eljárva okozta.”

Módosítópont sorszáma: **26.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **63. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

63. §

(1) Az Fhtv. 3. §-a a következő 1a. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„1a. építmenyi hitel: a fogyasztó részére ingatlanon alapított társasházi építmenyi jogon alapított zálogjog fedezete mellett nyújtott hitel vagy kölcsön,”

(2) Az Fhtv. 3. § 13. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvény alkalmazásában:)

„13. jelzáloghitel: a fogyasztó részére ingatlanon alapított jelzálogjog – ideértve az önálló zálogjogként alapított zálogjogot is – fedezete mellett nyújtott hitel vagy kölcsön, ideértve a halasztott fizetés vagy más ezekhez hasonló pénzügyi megoldás formájában nyújtott kölcsönt is, továbbá az építmenyi hitel,”

(3) Az Fhtv. 3. §-a a következő 33–37. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„33. halasztott fizetésről szóló szerződés: az egymással áruszállítási vagy szolgáltatási jogviszonyban álló vállalkozások (a továbbiakban: termékértékesítő vagy szolgáltató) által e jogviszonyra tekintettel adott halasztott fizetésről vagy előlegről (kereskedelmi kölcsön) szóló megállapodás, ide nem értve a pénzügyi intézmény által kötött ilyen ügyleteket,

34. Szerződés: hitelszerződés, halasztott fizetésről szóló szerződés,

35. Szerződés megkötését megelőző tájékoztatás: az a tájékoztatás, amelyet azt megelőzően nyújtanak, hogy a fogyasztót kötné a Szerződés vagy egy kötelező erejű ajánlat és amelynek segítségével a fogyasztó össze tudja hasonlítani a különböző ajánlatokat, valamint megalapozott döntést tud hozni a Szerződés megkötéséről,

36. adósságkezelési tanácsadási szolgáltatás: személyre szabott szakmai, jogi vagy pszichológiai jellegű segítségnyújtás olyan fogyasztók számára, akik a pénzügyi kötelezettségvállalásaik teljesítése során nehézségekkel küzdenek vagy küzdhetnek,

37. profilalkotás: az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben ilyenként meghatározott fogalom.”

Módosítópont sorszáma: **27.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **63. § - Fhtv. 3. § 37. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

63. §

Az Fhtv. 3. §-a a következő 33–37. ponttal egészül ki:

(E törvény alkalmazásában:)

„37. profilalkotás: [az információs önrendelkezési jogról] a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az

[információszabadságról]ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló, [2011. évi CXII. törvényben ilyenként]2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletben ekként meghatározott fogalom.”

Módosítópont sorszáma: **28.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **66. § (2) bekezdés - Fhtv. 4. § (2a) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az Fhtv. 4. §-a a következő (2a)–(2c) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Indokolt esetben, ha a kereskedelmi kommunikációhoz használt adathordozó nem teszi lehetővé az információk vizuális megjelenítését, a (2) bekezdés f) és g) [pontját]pontja szerinti adatokat nem szükséges megadni.”

Módosítópont sorszáma: **29.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **77. § (2) bekezdés - Fhtv. 16. § (1) bekezdés 19. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az Fhtv. 16. § (1) bekezdés 19. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A hitelszerződés – a (4) bekezdésben meghatározott eltéréssel – egyértelműen és tömören tartalmazza:]

„19. az elállási (felmondási) jogot, illetve annak fenn nem állását, azon időszakot, amely alatt az elállási jog fennáll, az elállási (felmondási) jog gyakorlásának feltételeit, módját és jogkövetkezményeit, ideértve a 21. § (4) és (5) [bekezdését]bekezdésében foglaltakat, valamint a 21. § (3) bekezdésében meghatározott, az értesítéshez használandó tartós adathordozót,”

Módosítópont sorszáma: **30.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **77. § (4) bekezdés - Fhtv. 16. § (1) bekezdés 26. pont c) alpont**

Módosítás jellege: **módosítás**

(4) Az Fhtv. 16. § (1) bekezdése a következő 26–28. ponttal egészül ki:

[A hitelszerződés – a (4) bekezdésben meghatározott eltéréssel – egyértelműen és tömören tartalmazza:]

„26. a tartós adathordozó típusát, amelyen a fogyasztó választása szerint az alábbi információkat megkapja:

c) a [hitelkamat]hitel kamatfeltételeinek módosítása esetén a 18. § (1) bekezdésében meghatározott tájékoztatást,”

Módosítópont sorszáma: **31.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **88. § - Fhtv. 27/A. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

88. §

Az Fhtv. a 27. §-t követően a következő alcímmel egészül ki:

„Halasztott fizetést biztosító termékértékesítők vagy szolgáltatók nyilvántartásba vétele és felügyelete

27/A. §

(1) A termékértékesítő vagy szolgáltató, amennyiben az általa kínált termékek vagy szolgáltatások megvásárlásához halasztott fizetést kíván biztosítani, kezdeményezi nyilvántartásba vételét a Magyar Nemzeti Banknál[.], az elektronikus hírközlésről szóló törvényben meghatározott elektronikus hírközlési szolgáltató esetében a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnál. A nyilvántartásba vételt igazolja, ha a termékértékesítő vagy szolgáltató személyét a Magyar Nemzeti Bank, illetve a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság a honlapján közzéteszi.

(2) A Magyar Nemzeti Bank, illetve a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság ellenőrzési tevékenységének ellátása és a fogyasztók érdekeinek védelme céljából nyilvántartást vezet az e törvény hatálya alá tartozó, halasztott fizetés formájában hitelt nyújtó termékértékesítőkről vagy szolgáltatókról és felügyeli azokat. A Magyar Nemzeti Bank, illetve a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság a nyilvántartásban a termékértékesítők, szolgáltatók következő adatait kezeli:

- a) a neve, székhelye,
- b) a tevékenység végzésének helye,
- c) a nyilvántartásba vétel időpontja,
- d) a tevékenységi ágazat,
- e) vezető állású személyének tisztsége, neve, születési helye, ideje és anyja neve.

(3) A termékértékesítőt vagy szolgáltatót a Magyar Nemzeti Bank, illetve a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság a nyilvántartásba vételre irányuló kérelmének kézhezvételét követő harminc napon belül nyilvántartásba veszi.

(4) A termékértékesítőt vagy szolgáltatót nyilvántartottnak kell tekinteni, ha a Magyar Nemzeti Bank, illetve a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság a nyilvántartásba vételre irányuló kérelem kézhezvételét követő harminc napon belül azt nem teljesítette.

(5) A termékértékesítő vagy szolgáltató a (2) bekezdés szerinti nyilvántartásba vételt követően végezhet e törvény hatálya alá tartozó tevékenységet.

(6) Nem kell alkalmazni az (1)–(5) bekezdést azon termékértékesítőre vagy szolgáltatóra, aki mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül és

- a) kiegészítő jelleggel jár el hitelezőként az általa kínált termékek vagy szolgáltatások megvásárlásához halasztott fizetés formájában nyújtva hitelt,
- b) a hitelt kamatmentesen nyújtja és
- c) a késedelem esetén felszámított kamat nem haladja meg a jegybanki alapkamatot.”

Módosítópont sorszáma: **32.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **90. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

90. §

Az Fhtv. **[36. §-a helyébe]**a következő **[rendelkezés lép]**36. §-sal egészül ki:

„36. §

[E törvénynek a]A pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról szóló 2025. évi törvénnyel megállapított **[rendelkezéseit]**rendelkezéseket – a 37. §-ban meghatározott kivétellel – nem kell alkalmazni a 2026. november 20-a előtt megkötött Szerződésekre.”

Módosítópont sorszáma: **33.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **93. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

93. §

Az Fhtv. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet **[szerint módosul]**lép.

Módosítópont sorszáma: **34.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **94. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

94. §

Az Fhtv.

1. 3. § 10. pontjában a „hitelszerződés kapcsán” szövegrész helyébe a „Szerződés kapcsán” szöveg,
2. 3. § 11. pontjában a „hitelszerződésben meghatározott” szövegrész helyébe a „Szerződésben meghatározott” szöveg,
3. 3. § 14. pontjában a „hitelszerződésben meghatározott” szövegrész helyébe a „Szerződésben meghatározott” szöveg,
4. 3. § 15. pontjában a „kapcsolt hitelszerződés: olyan hitelszerződés,” szövegrész helyébe a „kapcsolt hitelszerződés: olyan Szerződés” szöveg,
5. 3. § 15. pont b) alpontjában a „hitelszerződés” szövegrészek helyébe a „Szerződés” szöveg és a „hitelszerződésben” szövegrész helyébe a „Szerződésben” szöveg,
6. 3. § 18. pontjában a „hitelszerződésben” szövegrészek helyébe a „Szerződésben” szöveg és a „hitelszerződés” szövegrész helyébe a „Szerződés” szöveg,
7. 3. § 27. pontjában a „hitelszerződéshez kapcsolódóan” szövegrész helyébe a „Szerződéshez kapcsolódóan” szöveg,
8. 3. § 29. pont a) alpontjában a „jelzáloghitel-nyújtásban” szövegrész helyébe a „fogyasztónak nyújtott hitel nyújtásában” szöveg,
9. 3. § 29. pont b) alpontjában a „jelzálog-hitelezéssel” szövegrész helyébe a „fogyasztónak nyújtott hitelezéssel” szöveg,
10. 4. § (1) bekezdésében a „jól hallhatónak kell lennie.” szövegrész helyébe a „jól hallhatónak kell lennie és igazodnia kell a használt adathordozó technikai lehetőségeihez.” szöveg,
11. 4. § (5) bekezdésében a „hitelszerződés megkötéséhez” szövegrész helyébe a „Szerződés megkötéséhez” szöveg,
12. 5. § (1) bekezdését megelőző **[címben]**alcím címében a „hitelszerződés megkötését”

szövegrész helyébe a „Szerződés megkötését” szöveg,

13. 5. § (1) bekezdésében a „hitelszerződés megkötését” szövegrész helyébe a „Szerződés megkötését” szöveg, valamint a „hitelszerződés esetleges” szövegrész helyébe a „Szerződés esetleges” szöveg,

14. 5. § (6) bekezdésében a „hitelszerződések és” szövegrész helyébe a „Szerződések és” szöveg,

15. 7. § (2) bekezdésében a „hitelszerződés megkötését” szövegrész helyébe a „Szerződés megkötését” szöveg,

16. 8. § (1) bekezdésében a „hitelszerződés megkötését” szövegrész helyébe a „Szerződés megkötését” szöveg,

17. 8. § (2) bekezdésében a „hitelszerződést” szövegrész helyébe a „Szerződést” szöveg,

18. 8. § (3) bekezdésében a „hitelszerződés megkötését” szövegrész helyébe a „Szerződés megkötését” szöveg,

19. 9. §-ában a „hitelszerződés tervezetét” szövegrész helyébe a „Szerződés tervezetét” szöveg és a „rendelkezésre kell bocsátani” szövegrész helyébe a „papíron vagy más tartós adathordozón rendelkezésre kell bocsátani” szöveg,

[20. 9. §-ában a „rendelkezésre kell bocsátani” szövegrész helyébe a „papíron vagy más tartós adathordozón rendelkezésre kell bocsátani” szöveg,]

21. 14/A. § (1), (2) bekezdésében és (3) bekezdés a) pontjában a „jelzáloghitel” szövegrész helyébe a „hitel” szöveg,

22. 14/A. § (1) és (2) bekezdésében a „jelzáloghitel-szerződés” szövegrész helyébe a „Szerződés” szöveg,

23. 14/A. § (4) bekezdésében a „b) pontjában” szövegrész helyébe a „b) és c) pontjában” szöveg,

24. 15. §-át megelőző **[címben]**alcím címében a „hitelszerződés” szövegrész helyébe a „Szerződés” szöveg,

25. 15. §-ában a „hitelszerződés” szövegrész helyébe a „Szerződés” szöveg,

26. 16. § (1) **[bekezdésében]**bekezdés nyitó szövegrészában az „A hitelszerződés” szövegrész helyébe az „A Szerződés” szöveg,

27. 16. § (1) **[bekezdésének]**bekezdés 11. pontjában a „hitelszerződés” szövegrész helyébe a „Szerződés” szöveg,

28. 16. § (1) **[bekezdésének]**bekezdés 22. pontjában a „hitelszerződésre” szövegrész helyébe a „Szerződésre” szöveg,

29. 17/B. § (1) bekezdésében a „vonatkozó kikötést is,” szövegrész helyébe a „vonatkozó kikötést is, és ide nem értve a 19. § (6) és (7) bekezdésben foglaltakat” szöveg,

30. 18. § (1) bekezdésében és 19. § (4) bekezdésében a „más tartós adathordozón” szövegrész helyébe a „Szerződésben meghatározott más tartós adathordozón” szöveg,

30. 18/A. **[§-ában]**§ nyitó szövegrészában a „tájékoztatja” szövegrész helyébe a „papíron vagy a Szerződésben meghatározott más tartós adathordozón tájékoztatja” szöveg,

[31. 18. § (1) bekezdésében és 19. § (4) bekezdésében a „más tartós adathordozón” szövegrész helyébe a „Szerződésben meghatározott más tartós adathordozón” szöveg,]

32. 20. § (2) bekezdésében a „más tartós adathordozón” szövegrész helyébe **[a]**az „a hitelszerződésben meghatározott más tartós adathordozón” szöveg,

33. 20. § (4) bekezdésében a „más tartós adathordozón” szövegrész helyébe a „hitelszerződésben meghatározott más tartós adathordozón” szöveg,

34. 21. § (1) bekezdésében a „hitelszerződéstől” szövegrész helyébe a „Szerződéstől” szöveg, valamint a „hitelszerződést,” szövegrész helyébe a „Szerződést,” szöveg,

35. 22. § (2) bekezdés **[b) pontjában]**záró szövegrészában a „hitelszerződés **[alapján,]alapján**” szövegrész helyébe a „Szerződés **[alapján,]alapján**” szöveg,

36. 26. § (3) bekezdésében a „más tartós adathordozón” szövegrész helyébe az „a fogyasztó választása szerint az (1) bekezdés szerinti keretszerződésben meghatározott más tartós adathordozón” szöveg,

37. 38. § d) pontjában a „(2a) bekezdése” szövegrész helyébe a „(8) bekezdése” szöveg lép.

Módosítópont sorszáma: **35.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **94. § új 11. pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

94. §

Az Fhtv.

11. 4. § (3) bekezdés b) pontjában az „ingatlanra bejegyzett jelzálogjog” szövegrész helyébe az „ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, vagy társasházi építményi jogra bejegyzett zálogjog” szöveg.

lép.

Módosítópont sorszáma: **36.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **95. § c) pont**

Módosítás jellege: **elhagyás**

95. §

Hatályát veszti az Fhtv.

[c) 6. § (6) bekezdése,]

Módosítópont sorszáma: **37.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **103. § (1) bekezdés - Mnbtv. 35/A. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

103. §

(1) Az Mnbtv. 35/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a **[nem ciklikus,]**rendszerszintű vagy makroprudenciális kockázatok, többek között az éghajlatváltozásból származó makroprudenciális és rendszerkockázatok kialakulásának megelőzése és csökkentése, és a pénzügyi közvetítőrendszer ellenálló képességének növelése, a pénzügyi rendszerek zavarának kockázatából fakadó, a pénzügyi rendszerre és a reálgazdaságra ható súlyos és kedvezőtlen befolyás indokolja, akkor az 575/2013/EU rendeletben nem kezelt, valamint a globálisan rendszerszinten jelentős intézményekre és egyéb rendszerszinten jelentős intézményekre vonatkozó tőkepufferkövetelmény és az anticiklikus tőkepufferkövetelmény által nem kezelt kockázatokra, a pénzügyi szektor egy vagy több intézményére a Pénzügyi Stabilitási Tanács a Monetáris Tanács által meghatározott stratégiai keretek között rendszerkockázati tőkepufferrátát határozhat meg kitettségekre, intézményekre, intézmények csoportjára.”

Módosítópont sorszáma: **38.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **103. § (2) bekezdés - Mnbtv. 35/A. § (4) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az Mnbtv. 35/A. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Ha az MNB három százalék vagy az alatti mértékben kíván rendszerkockázati tőkepufferrátát előírni, akkor a 141/A. § [(1) bekezdés]a) pontjában meghatározott tájékoztatást követően – legkorábban harminc nappal – alkalmazhatja azt a Hpt. 92. § (1) bekezdésében meghatározott valamennyi kitettségre vonatkozóan azzal, hogy minden EGT-államban lévő kitettségekre azonos rendszerkockázati tőkepufferrátát ír elő kivéve, ha azt egy másik EGT-tagállam által előírt rendszerkockázati tőkepufferrátának a (9) bekezdés szerinti elismerésével került megállapításra.”

Módosítópont sorszáma: **39.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **103. § (3) bekezdés - Mnbtv. 35/A. § (10) bekezdés**

nyitó szövegrész

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) Az Mnbtv. 35/A. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) Az MNB elismerheti a másik EGT-államban megállapított rendszerkockázati tőkepufferrátát mérlegelve a 141/A. § [(1) bekezdés]a) pontja alapján kapott információkat, és előírhatja a Magyarországon székhellyel rendelkező hitelintézetek és befektetési vállalkozások számára annak alkalmazását az adott EGT-államban lévő kitettségeik tekintetében azzal, hogy”

Módosítópont sorszáma: **40.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 104. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

104. §

Az Mnbtv. 39. § (1) bekezdése a következő u) ponttal egészül ki:

[Ha törvény eltérően nem rendelkezik, az MNB a 4. § (9) bekezdésben meghatározott feladatkörében ellátja]

„u) a nemteljesítő hitelmegállapodások hiteligazgatóiról és a nemteljesítő hitelmegállapodások felvásárlóiról szóló törvény”

(hatálya alá tartozó szervezetek, személyek és tevékenységek felügyeletét.)

Módosítópont sorszáma: **41.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **108. § új (1) és (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

108. §

(1) Az Mnbtv. 76. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kiszabható bírság mértéke a Hpt. 184. §-ában és a Bszt. 164. §-ában meghatározott szabálysértés esetén, továbbá az engedély nélkül befolyásoló részesedést szerző jogi személy, valamint betétgyűjtést vagy más visszafizetendő pénzeszközt hitelintézeti engedély hiányában történő végzése tekintetében

a) természetes személy esetében 1 555 850 000 forintig, vagy
b) jogi személy esetében a jogsértést megállapító határozat meghozatalát megelőző teljes éves nettó árbevételének 10 százalékáig
terjedhet.”

(2) Az Mnbtv. 76. § (5b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és a § a következő (5c) bekezdéssel egészül ki:

„(5b) Az (5) bekezdés b) pontjának alkalmazásában teljes éves nettó árbevétel a következő, az intézmények felügyeleti adatszolgáltatása tekintetében történő alkalmazására vonatkozó végrehajtás-technikai standarddal összhangban meghatározandó tételek összege:

- a) kamatbevételek;
- b) kamatráfordítások;
- c) kérésre visszafizetendő jegyzett tőke ráfordításai;
- d) osztalékbevétel;
- e) díj- és jutalékbevétel;
- f) díj- és jutalékráfordítások;
- g) kereskedési céllal tartott pénzügyi eszközökből és kötelezettségekből származó nyereség vagy veszteség, nettó;
- h) az eredménnyel szemben valós értéken értékeltnek megjelölt pénzügyi eszközök és kötelezettségek nyeresége vagy vesztesége, nettó;
- i) fedezeti elszámolásokból eredő nyereségek vagy veszteségek, nettó;
- j) árfolyam-különbözet (nyereség vagy veszteség), nettó;
- k) egyéb működési bevétel;
- l) egyéb működési költségek.

(5c) Az (5b) bekezdés alkalmazása során a számítás alapjaként a legutolsó olyan éves pénzügyi felügyeleti információt kell figyelembe venni, amely nulla feletti mutatót eredményez. Ha a jogi személy nem tartozik az intézmények felügyeleti adatszolgáltatása tekintetében történő alkalmazására vonatkozó végrehajtás-technikai standard hatálya alá, a figyelembe veendő teljes éves nettó árbevétel a rá vonatkozó számviteli szabályok szerinti teljes éves nettó árbevétel vagy annak megfelelő típusú bevétel. Ha a jogi személy olyan anyavállalat vagy egy anyavállalat olyan leányvállalata, amelynek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény értelmében összevont pénzügyi beszámolót kell készítenie, akkor az (5) bekezdés szerinti nettó árbevétel az anyavállalat konszolidált beszámolója alapján számított, tárgyévet megelőző üzleti évi nettó árbevétele.”

Módosítópont sorszáma: **42.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **108. § (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

108. §

(1) Az Mnbtv. 76. §-a a következő (27a)–(27c) bekezdéssel egészül ki:

„(27a) A Hpt.-ben, az 575/2013/EU rendeletben vagy az MNB által hozott határozatban

foglaltak megsértésének megszüntetése, valamint a természetes vagy jogi személyek arra való kötelezése, hogy újra megfeleljenek a megsértett rendelkezéseknek vagy határozatoknak miatt kiszabható kényszerítő bírság

a) [vállalkozás]jogi személy esetében az átlagos napi nettó árbevétel legfeljebb 5%-a, amelyet folyamatos jogsértés esetén a [vállalkozás]jogi személy,

b) természetes személy esetén legfeljebb 19 810 000 forint, amelyet folyamatos jogsértés esetén a természetes személy

a jogsértés minden napjára köteles megfizetni mindaddig, amíg a kötelezettség teljesítése nem áll helyre azzal, hogy a kényszerítő bírság az MNB-nek a jogsértés megszüntetését elrendelő és a kényszerítő bírságot kiszabó határozatában meghatározott időponttól számított legfeljebb hat hónapos időtartamra szabható ki.

(27b) A kényszerítő bírság heti vagy havi alapon is kiszabható. Ebben az esetben a jogsértés elkövetése szerinti heti vagy havi időszakban kiszabható kényszerítő bírság összege nem haladhatja meg a kényszerítő bírságnak az adott időszakra eső napokra számítható legmagasabb mértékének az összegét. A kényszerítő bírság egy adott időpontban úgy is kiszabható, hogy alkalmazása csak egy későbbi időpontban kezdődik meg.

(27c) A kényszerítő bírságnál az átlagos napi nettó árbevétel az (5b) és (5c) bekezdés szerint meghatározott teljes éves nettó árbevétel 365-öd része.”

Módosítópont sorszáma: **43.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 109. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

109. §

Az Mnbtv. 90. § (1) bekezdés e) és f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az MNB piacfelügyeleti eljárást indít)

„e) a 236/2012/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 5–8. cikkében előírt bejelentési és közzétételi kötelezettségre és 12–14. cikkében előírt fedezetlen ügyletek korlátozására vonatkozó szabályok ellenőrzése céljából,

f) az (EU) 2019/1238 európai parlamenti és tanácsi rendelet szerinti „páneurópai egyéni nyugdíjtermék” vagy „PEPP” megjelölést viselő termékek nyilvántartásba vétel nélkül történő kínálásának, illetve forgalmazásának gyanúja esetén [az a)–f) pont a továbbiakban együtt: piacfelügyeleti eljárás].”

Módosítópont sorszáma: **44.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **109. § (2) bekezdés nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az Mnbtv. 140. § (4) bekezdés 1. [pont]pontja a következő 1.6. [alpontja helyébe a következő rendelkezés lép]alponntal egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **45.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **110. § (2) bekezdés - MNBtv. 140/A. § (7) bekezdés j)**

pont

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) Az MNBtv. 140/A. §-a a következő (7)–(21) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az MNB

j) a 76. § (25) bekezdésében meghatározott jogsértések esetében alkalmazott szankciókra vonatkozó, és az ezzel kapcsolatos, a Bszt. 164. § (1) bekezdés x)[,] és y) [és]pontjában, valamint a zs) pont zsh) [pontjában]alpontjában meghatározott minden határozat nyilvánosságra hozatalával egyidejűleg

biztosítja ezen információknak az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 2. pontjában meghatározott gyűjtőszervezetként, az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet alapján létrehozott egységes európai hozzáférési ponton való hozzáférhetővé tételét.”

Módosítópont sorszáma: **46.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **114. § - Mnbtv. 183/I. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

114. §

Az Mnbtv. a következő 183/I. §-sal egészül ki:

„183/I. §

[E törvénynek a]A pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról szóló 2025. évi ...törvénnyel megállapított 13. § (9b) bekezdését a 2026. január 11-et követően kinevezett felügyeleti vezetőre [alkalmazandó]kell alkalmazni.”

Módosítópont sorszáma: **47.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **116. § új b) pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

116. §

Az Mnbtv.

b) 58. § (2) bekezdésében az „1. melléklet 1. pontja” szövegrész helyébe az „1. melléklet” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **48.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **116. § b) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

116. §

Az Mnbtv.

b) 90. § (1) bekezdés a) pontjában a „kripto eszköz szolgáltatás” szövegrész helyébe a „kripto eszköz-szolgáltatás, [eszköz-alapú] token, illetve elektronikus pénz-token kibocsátói tevékenység,” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **49.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **116. § új c)-e) pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

116. §

Az Mnbtv.

c) 90. § (3) bekezdésében a „39. § (1) – (2a) bekezdésében” szövegrész helyébe a „39. § (1) és (2) bekezdésében” szöveg,

d) 93. § (1) bekezdésében a „megállapítása esetén” szövegrész helyébe a „megállapítása, illetve a 90. § (1) bekezdés f) pontjában foglaltak esetén” szöveg,

e) 93. § (5) bekezdés a) pontjában a „végzett tevékenység” szövegrész helyébe a „végzett, illetve a 90. § (1) bekezdés f) pontjában meghatározott tevékenység” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **50.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **117. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

117. §

(1) Hatályát veszti az Mnbtv. [167. § (1) bekezdése.]

a) 39. § (2a) bekezdése,

b) 45. § h) pontja,

c) 46. § (1) bekezdés c) pontjában az „és (2a)” szövegrész,

d) 48. § (1) bekezdésében az „és h)” szövegrész,

e) 48. § (4) bekezdésében a „(2a)” szövegrész.

(2) Hatályát veszti az Mnbtv. 167. § (1) bekezdése.

Módosítópont sorszáma: **51.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **122. § új (5) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(5) A Hpt. 6. § (1) bekezdése a következő 21a. ponttal egészül ki:

(E törvényben, valamint az e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályok vonatkozásában)

„21a. építményi hitel: fogyasztó részére ingatlanon alapított társasházi építményi jogon alapított zálogjog fedezete mellett nyújtott hitel vagy kölcsön;”

Módosítópont sorszáma: **52.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **122. § új (10) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(10) A Hpt. 6. § (1) bekezdés 50. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E törvényben, valamint az e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályok vonatkozásában)

„50. jelzáloghitel: a fogyasztó részére ingatlanon alapított jelzálogjog – ideértve az önálló zálogjogként alapított zálogjogot is – fedezete mellett nyújtott hitel vagy kölcsön, ideértve a halasztott fizetés vagy más ezekhez hasonló pénzügyi megoldás formájában nyújtott kölcsönt is, továbbá az építmenyi hitel;”

Módosítópont sorszáma: **53.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **122. § (12) bekezdés - Hpt. 6. § (1) bekezdés 58a.**

pont

Módosítás jellege: **módosítás**

(12) A Hpt. 6. § (1) bekezdése a következő 58a. ponttal egészül ki:

(E törvényben, valamint az e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályok vonatkozásában)

„58a. klímasemlegesség: a klímasemlegesség elérését célzó keret létrehozásáról és a 401/2009/EK rendelet, valamint az (EU) 2018/1999 rendelet módosításáról (európai klímarendelet) szóló, 2021. június 30-i (EU) 2021/1119 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk (1) bekezdésében meghatározott azon általános célkitűzés, amely a klímasemlegesség 2050-ig való elérésére irányul;”

Módosítópont sorszáma: **54.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **126. § - Hpt. 15/B. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

126. §

A Hpt. a következő 15/B. §-sal egészül ki:

„(2) A harmadik országbeli pénzügyi intézmény fióktelepének (1) bekezdés szerinti engedélyezésekor a kérelemmel benyújtott működési terv meghatározza a tervezett üzleti tevékenységet, a 9/A. §-ban **[megjelenő]** meghatározott tevékenységek közül a folytatni kívánt tevékenységet, valamint a fióktelep szervezeti felépítését és kockázatkezelését.”

Módosítópont sorszáma: **55.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **127. § új (1) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

127. §

(1) A Hpt. 18. § (1) bekezdés g) és h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A pénzügyi intézmény az alapítási engedély iránti kérelméhez mellékeli)

„g) amennyiben az alapítandó hitelintézet az alapítással összevont alapú vagy a pénzügyi konglomerátumok kiegészítő felügyeletéről szóló törvényben meghatározott kiegészítő felügyelet alá kerül, a csoport szerkezetének, az információátadás rendjének bemutatását és a csoport irányítójának nyilatkozatát arról, hogy a csoport szerkezete lehetővé teszi a hatékony felügyelet gyakorlását, az illetékes hatóságok közötti hatékony információcserét és az azok közötti hatáskörmegosztás meghatározását,

h) amennyiben az alapítandó hitelintézet az alapítással összevont alapú vagy a pénzügyi konglomerátumok kiegészítő felügyeletéről szóló törvényben meghatározott kiegészítő felügyelet alá kerül, az alapítandó hitelintézettel szoros kapcsolatba kerülő természetes személy nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a hitelintézet részére átadott személyes adatainak az összevont alapú és a kiegészítő felügyelet ellátása céljából történő kezeléséhez és továbbításához, valamint”

Módosítópont sorszáma: **56.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **130. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

130. §

A Hpt. a 28. §-t követően a következő 15/A. alcímmel egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **57.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **145. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

145. §

A Hpt. a 102. §-t követően a következő 50/A. alcímmel egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **58.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **146. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

146. §

A Hpt. 51/A. alcíme helyébe a következő **[alcím]rendelkezés** lép:

Módosítópont sorszáma: **59.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **150. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

150. §

A Hpt. 109. §-a a következő (2a) ~~és (2b)~~ (2c) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az irányítási jogkörrel rendelkező vezető testület számszerűsíthető célértékeket és eljárásokat tartalmazó konkrét terveket dolgoz ki az ESG-tényezők közül rövid, közép- és hosszú távon fakadó pénzügyi kockázatok felügyeletére és kezelésére vonatkozóan, beleértve azokat a kockázatokat is, amelyek az alkalmazkodás folyamatából, valamint az ESG-tényezőkkel kapcsolatos releváns európai uniós és magyarországi szabályozási célkitűzésekkel és jogi aktusokkal – különösen a klímasemlegesség elérésének célkitűzésével – valamint, amennyiben ez a nemzetközileg aktív hitelintézetek esetében releváns, harmadik országok jogi és szabályozási célkitűzéseivel összefüggő átállási tendenciákból erednek, továbbá nyomon követi ezen tervek végrehajtását.

(2b) A (2a) bekezdés szerinti tervekben szereplő, az ESG-kockázatok kezelésére vonatkozó célértékek és eljárások meghatározása során figyelembevételre kerül az éghajlatváltozással foglalkozó európai tudományos tanácsadó testület legfrissebb jelentései és az általa előírt intézkedések, különösen az Európai Unió éghajlat-politikai célértékeinek elérésével kapcsolatban. Amennyiben a hitelintézet az ESG-tényezőkkel kapcsolatos kérdésekre vonatkozó információkat tesz közzé, a (2a) bekezdés szerinti tervek összhangban vannak a fenntarthatósági jelentésekkel, és – különösen – olyan intézkedéseket tartalmaznak a hitelintézet üzleti modelljére és stratégiájára vonatkozóan, amelyek következetesek a tervek e két típusa közötti viszonylatában.

(2c) A kis méretű és nem összetett hitelintézet irányítási jogkörrel rendelkező vezető testülete a (2a) és (2b) bekezdésben foglaltakat a Felügyelet döntése alapján – ide értve az alkalmazható mentességről vagy az egyszerűsített eljárásról szóló döntést is – arányosan alkalmazza.”

Módosítópont sorszáma: **60.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **155. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

155. §

A Hpt. 53. alcíme a következő 115/A. §-sal egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **61.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **158. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

158. §

A Hpt. 120. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő **[rendelkezés lép]** rendelkezések lépnek:

Módosítópont sorszáma: **62.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 160. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

160. §

A Hpt. 126. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és a § a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdésben meghatározott engedély iránti kérelemhez a kérelmező bemutatja a 18. § (2)–(4) bekezdésben meghatározott iratokat.

(2a) Az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben, amennyiben a hitelintézet a tervezett részesedésszerzés eredményeképpen összevont alapú, vagy a pénzügyi konglomerátumok kiegészítő felügyeletéről szóló törvényben meghatározott kiegészítő felügyelet alá kerül, vagy amennyiben a hitelintézet, amelyben részesedést szereznek összevont alapú, vagy a pénzügyi konglomerátumok kiegészítő felügyeletéről szóló törvényben meghatározott kiegészítő felügyelet alá tartozik, az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott engedély iránti kérelemhez a kérelmező benyújtja a 18. § (1) bekezdés g) és h) pontjában meghatározott iratokat.”

Módosítópont sorszáma: **63.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **167. § (1) bekezdés - Hpt. 167. § (4b) bekezdés a) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

167. §

(1) A Hpt. 167. §-a a következő (4a) és (4b) bekezdéssel egészül ki:

„(4b) A (4) bekezdéstől eltérően az 575/2013/EU rendelet harmadik rész II. cím 3. fejezetében meghatározott belső módszer és az 575/2013/EU rendelet harmadik rész II. cím 2. fejezetében meghatározott sztenderd módszer alkalmazása esetén a hitelintézet benyújtja a referenciaérték (benchmark)-portfóliókban szereplő kitettségei vagy pozíciói várható hitelezési vesztesége összegének meghatározásához alkalmazott módszerek számításainak eredményeit, ha

a) a beszámolóikat [az]a nemzetközi számviteli standardok alkalmazásáról szóló, 2002. július 19-i 1606/2002/EK európai parlamenti és tanácsi rendelettel összhangban alkalmazott nemzetközi számviteli standardokkal összhangban készíti el,”

Módosítópont sorszáma: **64.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **169. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

169. §

(1) A Hpt. 173. §-a a következő (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3b) A többoldalú eljárás keretében hozott (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti határozatot teljeskörű indokolással ellátott dokumentumba kell foglalni, amelyet az összevont alapú felügyeletet ellátó EGT-állam illetékes felügyeleti hatósága bocsát az EU-szintű hitelintézeti anyavállalat rendelkezésére.”

(2) A Hpt. 173. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Ha az eljárásban résztvevő EGT-állam illetékes felügyeleti hatósága egyetértésének hiánya miatt a többoldalú eljárás eredménytelen, akkor a (3) bekezdésben rögzített határidőn belül az

eljárásban résztvevő bármelyik EGT-állam illetékes felügyeleti hatósága kérésére a Felügyelet az EBH-val a többoldalú eljárás eredménytelensége vonatkozásában egyeztetést folytat, vagy saját kezdeményezésére egyeztetést folytathat. A (3) bekezdésben rögzített határidőn túl, valamint a határozat meghozatalát követően az ügy már nem terjeszthető az EBH elé.”

(3) A Hpt. 173. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) Ha az (1) bekezdés szerinti határozatot a Felügyeletnek az EU-szintű hitelintézeti anyavállalat vagy EU-szintű pénzügyi holding társaság anyavállalat vagy EU-szintű vegyes pénzügyi holding társaság anyavállalat leányvállalatára hozza meg egyedi, vagy szubkonszolidált alapon, akkor határozatát az összevont alapú felügyeletet ellátó EGT-állam illetékes felügyeleti hatósága által kifejtett álláspontok és fenntartások figyelembevételét követően hozza meg.”

(4) A Hpt. 173. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Ha a Felügyelet a (4) bekezdés szerinti egyeztetést folytat az EBH-val, akkor a (3) bekezdéstől eltérően az eljárás határideje az EBH-nak az 1093/2010/EU rendelet 19. cikk (3) bekezdése szerinti határozatnak a Felügyelet részére történő átadását követő tíz munkanap múlva jár le.”

Módosítópont sorszáma: **65.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **171. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

171. §

A Hpt. 74. alcíme a következő 173/B. §-sal egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **66.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **176. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

176. §

A Hpt. a 181. §-t követően a következő 76/A. alcímmel egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **67.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **176. § - Hpt. 181/A. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

176. §

A Hpt. a következő 76/A. alcímmel egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti kötelezésre esettől függően a 9/B. [§]-ban foglaltak vagy a felügyeleti intézkedések alkalmazását követően kerülhet sor, illetve akkor, ha a Felügyelet az (1) bekezdésben felsoroltaktól eltérő indokokkal igazolni tudja, hogy az intézkedései nem

elegendőek az érdemi felügyeleti aggályok kezelésére.”

Módosítópont sorszáma: **68.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **180. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

180. §

A Hpt. a 199/A. §-t követően a következő 81/A. alcímmel egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **69.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **181. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

181. §

(1) A Hpt. 257/A. §-a a következő **([8]9)** bekezdéssel egészül ki:

„(9) Az (1) bekezdés szerinti szervezet közzéteszi, hogy kötött-e csoportszintű pénzügyi támogatási megállapodást, valamint bármely ilyen megállapodás általános feltételeit és a megállapodásban részes felek nevét, továbbá legalább évente aktualizálja ezen információkat.”

[„(8) Az (1) bekezdés szerinti szervezet közzéteszi, hogy kötött-e csoportszintű pénzügyi támogatási megállapodást, valamint bármely ilyen megállapodás általános feltételeit és a megállapodásban részes felek nevét, továbbá legalább évente aktualizálja ezen információkat.”]

(2) A Hpt. 257/A. §-a a következő **([9]10)–([13]14)** bekezdéssel egészül ki:

„(10) A (9) bekezdésben foglalt információkat a szervezet a nyilvánosságra hozatallal egyidejűleg benyújtja a pénzügyi szolgáltatások, a tőkepiacok és a fenntarthatóság szempontjából lényeges, nyilvánosan elérhető információkhoz központosított hozzáférést biztosító egységes európai hozzáférési pont létrehozásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2859 rendelet] 2. cikk 2. pontjában meghatározott gyűjtőszervezetnek, az információknak az (EU) 2023/2859 rendelet alapján létrehozott egységes európai hozzáférési ponton való hozzáférhetővé tétele céljából.

(11) A (9) bekezdésben foglalt információk az (EU) 2023/2859 rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt előírja – az (EU) 2023/2859 rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.

(12) A (9) bekezdésben foglalt információkat a következő metaadatok kísérik:

- a) azon szervezet valamennyi neve, amelyre az információk vonatkoznak,
- b) a szervezetnek az (EU) 2023/2859 rendelet 7. cikk (4) bekezdés b) pontja szerint meghatározott jogalany-azonosítója,
- c) a szervezetnek az (EU) 2023/2859 rendelet 7. cikk (4) bekezdés d) pontja alapján meghatározott mérete kategóriáinként,

d) az (EU) 2023/2859 rendelet 7. cikk (4) bekezdés c) pontja alapján besorolt információ típusa,

e) annak megjelölése, hogy az információ tartalmaz-e az (EU) 2016/679 rendelet szerinti személyes adatot.

(13) A (12) bekezdés b) pontjának alkalmazása érdekében a szervezet jogalany-azonosítót (LEI-kódot) szerez be.

(14) Az információknak az egységes európai hozzáférési ponthoz való hozzáférhetővé tétele céljából gyűjtőszervezetként a Felügyelet jár el.”

[„(9) A (8) bekezdésben foglalt információkat a szervezet a nyilvánosságra hozatallal egyidejűleg benyújtja a pénzügyi szolgáltatások, a tőkepiacok és a fenntarthatóság szempontjából lényeges, nyilvánosan elérhető információkhoz központosított hozzáférést biztosító egységes európai hozzáférési pont létrehozásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2859 rendelet] 2. cikk 2. pontjában meghatározott gyűjtőszervezetnek, az információknak az (EU) 2023/2859 rendelet alapján létrehozott egységes európai hozzáférési ponton való hozzáférhetővé tétele céljából.

(10) A (8) bekezdésben foglalt információk az (EU) 2023/2859 rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt előírja – az (EU) 2023/2859 rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.

(11) A (8) bekezdésben foglalt információkat a következő metaadatok kísérik:

a) azon szervezet valamennyi neve, amelyre az információk vonatkoznak.

b) a szervezetnek az (EU) 2023/2859 rendelet 7. cikk (4) bekezdés b) pontja szerint meghatározott jogalany-azonosítója,

c) a szervezetnek az (EU) rendelet 7. cikk (4) bekezdés d) pontja alapján meghatározott mérete kategóriáinként,

d) az (EU) 2023/2859 rendelet 7. cikk (4) bekezdés c) pontja alapján besorolt információ típusa,

e) annak megjelölése, hogy az információ tartalmaz-e az (EU) 2016/679 rendelet szerinti személyes adatot.

(12) A (11) bekezdés b) pontjának alkalmazása érdekében a szervezet jogalany-azonosítót (LEI-kódot) szerez be.

(13) Az információknak az egységes európai hozzáférési ponthoz való hozzáférhetővé tétele céljából gyűjtőszervezetként a Felügyelet jár el.”]

Módosítópont sorszáma: 70.

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: Új 185. §

Módosítás jellege: kiegészítés

185. §

A Hpt. 292. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Más EGT-államban székhellyel rendelkező pénzügyi intézmény magyarországi fióktelepének a belföldi fizetési rendszerhez való csatlakozása érdekében a szolgáltatásra vonatkozó szerződéseit és általános szerződési feltételeit úgy módosíthatja, hogy a módosítás az ügyfél számára nem okoz a termékjellemzők alapján Magyarországon nyújtott, versengő, hasonló szolgáltatások átlagos piaci feltételeihez képest érdeksérelmet a szerződés teljesítése során.”

Módosítópont sorszáma: **71.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **187. § új 1-3. pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

187. §

A Hpt.

1. 6. § (1) bekezdés 76. pontjában az „ingatlanra alapított jelzálog” szövegrész helyébe az „építmenyi hitel, valamint az ingatlanra alapított jelzálog” szöveg,

2. 6. § (1) bekezdés 120. pont a) alpontjában a „hitel és pénzkölcsön” szövegrész helyébe a „hitel és pénzkölcsön, továbbá az építmenyi hitel” szöveg,

3. 6. § (1) bekezdés 120. pont b) alpontjában a „hitel és pénzkölcsön” szövegrész helyébe a „hitel és pénzkölcsön, illetve építmenyi hitel” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **72.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **187. § 4. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

187. §

A Hpt.

4. 89. § (6) bekezdésében a „hitelintézetekre” [szövegrész]szövegrészek helyébe az „intézményekre” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **73.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **187. § új 13. pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

187. §

A Hpt.

13. 129. § (3) bekezdésében az „az átvételi” szövegrész helyébe az „a teljességi”szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **74.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **187. § 16-18. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

A Hpt.

16. 213. § (1) bekezdés d) pontjában a „biztosító pénztár” szövegrész helyébe a „biztosító pénztár, a **[foglalkoztatói]**” foglalkoztatói-” szöveg,

17. 213. § (1) bekezdés k) pontjában az „illetve a Pénztárak Garancia Alapja,” szövegrész helyébe az „a Pénztárak Garancia Alapja és a Kártalanítási **[Alap]**” Alap,” szöveg,

18. 228. § (6) bekezdésében az „egy munkanapon belül” szövegrész helyébe a **[„kérést]**” a kérést követő munkanap 18 óráig” szöveg,

lép.

Módosítópont sorszáma: **75.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **188. § új (2) és (3) bekezdés**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

(2) Hatályát veszti a Hpt. 292. § (9) bekezdése.

(3) Hatályát veszti a Hpt.

a) 6. § (1) bekezdés 12. pontja,

b) 12. § (5) bekezdése,

c) 13. § (2) bekezdésében a „a fióktelep formájában működő pénzügyi intézmény esetében a dotációs tőke emelését,” szövegrész,

d) 292. § (5) bekezdése.

Módosítópont sorszáma: **76.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **189. § (7) bekezdés**

Módosítás jellege: **elhagyás**

[(7) A Kbtv. 4. § (1) bekezdése a következő 86b. ponttal egészül ki:

(E törvény és az e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályok alkalmazásában:)

„86b. tulajdonosi kölcsön: az ABA által egy olyan vállalkozásnak adott kölcsön, amelyben közvetve vagy közvetlenül a tőke vagy a szavazati jogok legalább 5%-val rendelkezik, és amely kölcsön nem ruházható át harmadik személynek az ABA által ugyanabban a vállalkozásban tartott tőkeinstrumentumoktól függetlenül;”]

Módosítópont sorszáma: **77.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **189. § (10) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(10) A Kbtv. 4. § (1) bekezdése a következő 96a. és 96b. ponttal egészül ki:

(E törvény és az e törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályok alkalmazásában:)

„96a. tőzsdén kereskedett alap: a Bszt-ben meghatározott fogalom.

96b. tulajdonosi kölcsön: az ABA által egy olyan vállalkozásnak adott kölcsön, amelyben közvetve vagy közvetlenül a tőke vagy a szavazati jogok legalább 5%-ával rendelkezik, és amely kölcsön nem ruházható át harmadik személynek az ABA által ugyanabban a

vállalkozásban tartott tőkeinstrumentumoktól függetlenül;”

Módosítópont sorszáma: **78.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **194. § (2) bekezdés nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) A Kbtv. 19. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő **[szövegrész]**rendelkezés lép:

Módosítópont sorszáma: **79.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **198. § (3) bekezdés - Kbtv. 35. § (9) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(3) A Kbtv. 35. §-a a következő (6)–(22) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A kölcsönnyújtó ABA **[tőkeáttételét]**~~tőkeáttétele~~ az ABA – az ABAK-rendeletben meghatározott kötelezettségvállalási módszer szerint kiszámított – kitettsége és nettó eszközértéke közötti arányként kifejezendő.”

Módosítópont sorszáma: **80.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **204. § (1) bekezdés nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

204. §

(1) A Kbtv. 64. § (6) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő **[rendelkezés lép]**rendelkezések lépnek:

Módosítópont sorszáma: **81.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **206. § - Kbtv. 108. § (3a) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

206. §

A Kbtv. 108. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Ingatlanalap esetében – a (3) bekezdésben foglaltaktól eltérően – a befektetési alapkezelő az egyes sorozatok visszaváltási **[periódusához]**politikájához igazítottan határozza meg a forgalmazás-elszámolási napok és a forgalmazás-teljesítési napok **[számát]**gyakoriságát.”

Módosítópont sorszáma: **82.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **208. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

208. §

A Kbftv. [XVII. Fejezete]35. alcíme a következő 111/A. §-sal egészül ki:

Módosítópont sorszáma: **83.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **213. § - Kbftv. 137. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

213. §

A Kbftv. 51. alcíme a következő 137. §-sal egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdésben szereplő információk az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.”

Módosítópont sorszáma: **84.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **216. § nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

216. §

A Kbftv. 157–161. [§-ai]§-a a következő szöveggel [lépnek]lép hatályba:

Módosítópont sorszáma: **85.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **217. § (1) bekezdés - Kbftv. 167. § (6) bekezdés a) pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

217. §

(1) A Kbftv. 167. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(6) A befektetési alapkezelő tájékoztatja a Felügyeletet:

a) az általa kezelt uniós ABA, és minden, általa az Európai Unióban forgalmazott ABA tekintetében az ABA olyan eszközeinek arányáról, amelyekre nem likvid jellegüknél fogva különleges szabályok vonatkoznak, és az ABA likviditásának kezelésével kapcsolatos minden új megállapodásról,”

Módosítópont sorszáma: **86.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **217. § (2) bekezdés - Kbftv. 167. § (6a) bekezdés nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) A Kbftv. 167. §-a a következő (6a) és (6b) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) A (6) bekezdésen túl a befektetési alapkezelő minden általa kezelt ÁÉKBV, illetve minden

általá kezelt uniós ABA illetve minden általa az Európai Unióban forgalmazott ABA tekintetében tájékoztatja a Felügyeletet”

Módosítópont sorszáma: **87.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **219. § - Kbftv. 174/A. § (1) bekezdés nyitó szövegrész**

Módosítás jellege: **módosítás**

219. §

A Kbftv. 174/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„174/A. §

(1) Ha az ÁÉKBV-alapkezelő vagy az ÁÉKBV letétkezelője megsérti az e törvényben, valamint [a]e törvény felhatalmazása alapján kiadott [jogszabályban]rendeletben meghatározott kötelezettségeit, a Felügyelet a 169. § (1) bekezdésében meghatározott szankciókon túl az alábbi intézkedéseket, szankciókat alkalmazhatja:”

Módosítópont sorszáma: **88.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **219. § - Kbftv. 174/A. § (5) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

219. §

A Kbftv. 174/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az EÉPH kérésére a Felügyelet késedelem nélkül magyarázatot nyújt be – a befektetővédelemre, a pénzügyi piacok megfelelő működésére és integritására[,] vagy az Európai Unió pénzügyi rendszerére súlyos fenyegetést jelentő konkrét esetekben – a (3) bekezdés szerinti hatáskör gyakorlásáról.”

Módosítópont sorszáma: **89.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **220. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

220. §

A Kbftv. XXIV/A. Fejezete a következő 174/C. §-sal egészül ki:

[„174/C (1) A Felügyelet biztosítja, hogy az általa felügyelt valamennyi ÁÉKBV-alapkezelőre vonatkozó, a 8. § (1) bekezdése és a 167. § (5)–(6b) bekezdése alapján összegyűjtött információt, az MNB tv.-ben meghatározottak szerint az érintett EGT-államok felügyeleti hatóságai, az EÉPH, az Európai Bankhatóság, az EBFH és az ERKT rendelkezésére bocsátja. Ezenkívül az említett eljáráson keresztül – valamint más, közvetlenül érintett EGT-államok felügyeleti hatóságainak kétoldalú jelleggel is – késedelem nélkül információt szolgáltat, ha a felügyelete alá tartozó valamely ÁÉKBV-alapkezelő, vagy az érintett ÁÉKBV-alapkezelő kezelésében lévő ÁÉKBV potenciálisan

jelentős partnerkockázatot jelenthet más EGT-államok valamely hitelintézetére vagy egyéb, rendszerszintű jelentőséggel bíró intézményeire nézve, vagy egy másik tagállamban a pénzügyi rendszer stabilitására.”]

„174/C. §

A Felügyelet biztosítja, hogy az általa felügyelt valamennyi ÁÉKBV-alapkezelőre vonatkozó, a 8. § (1) bekezdése és a 167. § (5)–(6b) bekezdése alapján összegyűjtött információt, az MNBtv.-ben meghatározottak szerint az érintett EGT-államok felügyeleti hatóságai, az EÉPH, az Európai Bankhatóság, az EBFH és az ERKT rendelkezésére bocsátja. Ezenkívül az említett eljárason keresztül – valamint más, közvetlenül érintett EGT-államok felügyeleti hatóságainak kétoldalú jelleggel is – késedelem nélkül információt szolgáltat, ha a felügyelete alá tartozó valamely ÁÉKBV-alapkezelő, vagy az érintett ÁÉKBV-alapkezelő kezelésében lévő ÁÉKBV potenciálisan jelentős partnerkockázatot jelenthet más EGT-államok valamely hitelintézetére vagy egyéb, rendszerszintű jelentőséggel bíró intézményeire nézve, vagy egy másik tagállamban a pénzügyi rendszer stabilitására.”

Módosítópont sorszáma: **90.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **222. § - Kbftv. 182. § (18) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

222. §

A Kbftv. 182. §-a következő (9)–(18) bekezdéssel egészül ki:

„(18) Az EÉPH kérésére a Felügyelet késedelem nélkül magyarázatot nyújt be – a befektetővédelemre, a pénzügyi piacok megfelelő működésére és integritására[,] vagy az Európai Unió pénzügyi rendszerére súlyos fenyegetést jelentő konkrét esetekben – a (16) bekezdés szerinti hatáskör gyakorlásáról.”

Módosítópont sorszáma: **91.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **226. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) A Kbftv. 205. § (1) bekezdése a következő **[m]l)** ponttal egészül ki:

(E törvény a következő uniós jogi aktusoknak való megfelelést szolgálja:)

„l) az egyes irányelveknek az egységes európai hozzáférési pont létrehozása és működése tekintetében történő módosításáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2864 európai parlamenti és tanácsi irányelv.”

[„m) az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2023/2864 irányelve (2023. december 13.) az egyes irányelveknek az egységes európai hozzáférési pont létrehozása és működése tekintetében történő módosításáról.”]

Módosítópont sorszáma: **92.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **227. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

(2) A Kbtv. 2., 3., **5.** és 6. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

Módosítópont sorszáma: **93.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **228. § új f) pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

228. §

A Kbtv.

f) 68. § (7) bekezdésében a „legkésőbb az alapítást követő hat éven belül” szövegrész helyébe a „legkésőbb ötszáz nappal a futamidő vége előtt” szöveg,
lép.

Módosítópont sorszáma: **94.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **234. § - Bit. 108/B. § (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

234. §

A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Bit.) 40. alcíme a következő 108/B. §-sal egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdésben szereplő információk az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.”

Módosítópont sorszáma: **95.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **240. § - 2019. évi LXVII. törvény 27/A. § (1) és (2) bekezdés**

Módosítás jellege: **módosítás**

240. §

A hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény ELSŐ RÉSZÉ a következő V/A. Fejezettel egészül ki:

„27/A. §

(1) Ha az intézményi befektetőknek, az eszközközkezelőknek, a részvényesi képviselői tanácsadónak és a társaságnak a 10–12. §, a 14. §, a 15. §, a 18. §, a 21. §, a 23. § (1) bekezdése, a 24. § b) pontja, valamint a Ptk. 3:279. § (1) bekezdése szerinti közzétételi kötelezettsége áll fenn, az információk nyilvánosságra hozatalával egyidejűleg azokat benyújtják az (5) bekezdésben meghatározott gyűjtőszervezetnek az információknak a pénzügyi szolgáltatások, a tőkepiacok és a fenntarthatóság szempontjából lényeges, nyilvánosan elérhető információkhoz központosított hozzáférést biztosító egységes európai hozzáférési pont

létrehozásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2859 európai ~~[tanácsi]~~parlamenti és ~~[parlamenti]~~tanácsi rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet] alapján létrehozott egységes európai hozzáférési ponton való hozzáférhetővé tétele céljából.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő információk az (EU) 2023/2859 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. ~~[cikkének]~~cikk 3. pontjában meghatározott, az adatok kinyerésére alkalmas formátumban, vagy – amennyiben az uniós jog azt írja elő – az (EU) 2023/2859 ~~európai parlamenti és tanácsi rendelet~~ 2. cikk 4. pontjában meghatározott, géppel olvasható formátumban nyújtandók be.”

Módosítópont sorszáma: **96.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **Új 242. §**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

242. §

Az Nhf. 34. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben szabályozza

a) a hitelgondozó panaszkezelésének eljárására, valamint a panaszkezelési szabályzatra

b) a hitelgondozó ügyvezető szerve egészének és az ügyvezető szerv tagjainak a hitelgondozási tevékenység végzéséhez szükséges ismeretek és tapasztalat értékelésére vonatkozó részletes szabályokat.

(2) Felhatalmazást kap a Magyar Nemzeti Bank elnöke arra, hogy rendeletben állapítsa meg a hitelgondozók panaszkezelése formájára és módjára vonatkozó részletes szabályokat.”

Módosítópont sorszáma: **97.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **243. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

243. §

(1) Ez a törvény – a (2)–(15) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

(2) A 16. §, a 20–22. §, a 38–41. §, a 69. § (1) és (2) bekezdése, a 100. § 11. pontja, a 122. §, a 126. § (2) bekezdése, a 127. § (2) bekezdése, a 132. § (5) és (11) bekezdése, a 199. § 1–3. pontja, a 201. §, a 206. § (2) bekezdése, a 218–221. §, a 233. §, a 244. § (1) bekezdése, a 245. § d), g) és h)–j) pontja, a 246. § d)–f) és h) pontja és a 3. melléklet 2026. január 1-jén lép hatályba.

(3) A 47. §, a 48. §, az 55. §, az 56. § (1) bekezdése, az 57. § a) pontja, a 106. §, a 107. §, a 109. §, a 110. §, a 115. §, a 116. §, a 120. §, a 121. §, a 123. §, a 126. § (1) bekezdés b), d), e) és f) pontja, a 132. § (1)–(4), (6)–(8), (10) és (12)–(19) bekezdése, a 135. §, a 137. §, a 140–143. §, a 146–155. §, a 157–164. §, a 166–173. §, a 175. §, a 176. §, a 178–181. §, a 183–185. §, a 186. § (1) bekezdése, a 188–190. §, a 192. § (1) bekezdése, a 195. §, a 197. §, a 198. §, a 199. § 4–23. pontja, a 200. § (1) bekezdése és a 2. melléklet 2026. január 11-én lép hatályba.

(4) A 60. §, a 62. § és a 63. § 2026. február 1-jén lép hatályba.

(5) A 17. §, a 23. §, a 24. § (1)–(3) bekezdése, a 25. §, a 31. §, a 34. § a) és b) pontja, a 35. § a) pontja, a 37. § és a 64. § a kihirdetését követő 60. napon lép hatályba.

(6) A 61. § (1) bekezdése, a 118. § (1) és (2) bekezdése, 124. § (1) bekezdése, a 174. §, a 202–205. §, a 206. § (1) bekezdése, a 207–217. §, a 223–228. §, a 230–232. §, a 235. §, a 236. §, a 238–240. §, a 242. §, a 243. § (1) bekezdése, a 244. § (2) bekezdése, a 245. § a)–c), e, f), k) és l) pontja, a 246. § a)–c) és g) pontja és a 4. melléklet 2026. április 16-án lép hatályba.

(7) A 27. § és a 261. § a) és b) pontja a kihirdetését követő 180. napon lép hatályba.

(8) A 200. § (2) bekezdése 2026. július 1-jén lép hatályba.

(9) A 24. § (4) bekezdése a kihirdetését követő tizedik hónap első napján lép hatályba.

(10) A 67. §, a 68. §, a 69. § (3) bekezdése, a 70–94. §, a 96–99. §, a 100. § 1–10. pontja, a 100. § 12–37. pontja, a 101. §, a 113. §, 124. § (2) bekezdése, a 125. §, a 126. § (1) bekezdés a) pontja, a 132. § (9) bekezdése, a 139. §, a 145. § és az 1. melléklet 2026. november 20-án lép hatályba.

(11) A 118. § (3) bekezdése, a 131. §, a 134. §, a 136. §, a 138. §, a 144. §, a 156. §, a 165. §, a 182. §, a 186. § (2) bekezdése, a 187. §, a 191. §, a 193. § és a 200. § (3) bekezdése 2027. január 11-én lép hatályba.

(12) A 234. § és a 237. § 2027. április 16-án lép hatályba.

(13) A 119. § (1) bekezdése, a 229. § és a 243. § (2) és (3) bekezdése 2028. január 10-én lép hatályba.

(14) A 18. §, a 19. §, a 26. §, a 28. §, a 29. §, a 42–45. §, a 49–54. §, az 56. § (2) és (3) bekezdése, a 119. § (2) bekezdése, a 192. § (2) bekezdése, a 247–249. §, a 251. §, a 253. §, a 254. § és a 25. alcím 2030. január 9-én lép hatályba.

(15) A 104. § és a 105. § 2030. január 10-én lép hatályba.

[(1) Ez a törvény – a (2)–(14) foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

(2) A 113. §, a 116. § e) pontja, a 227. § (1) bekezdése és a 3. melléklet 2026. január 1-jén lép hatályba.

(3) A 45. §, a 46. §, az 53. §, az 54. § (1) bekezdése, az 55. §, a 102. §, a 103. §, a 107. §, a 108. §, a 111. §, a 112. §, a 114. §, a 116. § c) pontja, a 122. § (1)–(7) és (9)–(17) bekezdése, a 125. §, a 127. §, a 130–133. §, a 136–145. §, a 147–154. §, a 156–162. §, a 164. §, a 165. §, a 167–170. §, a 172–175. §, a 177–179. §, a 181. § (1) bekezdése, a 184–187. §, a 188. § és a 2. melléklet 2026. január 11-én lép hatályba.

(4) A 21. §, a 22. § (1)–(3) bekezdése, a 23. §, a 29. §, a 31. §, a 32. § a) és b) pontja, a 33. § a) pontja és a 35. § a kihirdetését követő 60. napon lép hatályba.

(5) A 109. § (1) és (2) bekezdése, a 115. § (1) bekezdése, a 163. §, a 189–204. §, a 207–212.

§, a 214–216. §, a 218. §, a 219. §, a 221. §, a 222. §, a 223. §, a 225. §, 226. § (1) bekezdése, 227. § (2) bekezdése, a 229. § és a 4. melléklet 2026. április 16-án lép hatályba.

(6) A 25. § a kihirdetését követő 180. napon lép hatályba.

(7) A 22. § (4) bekezdése vállalati kötvény tekintetében a kihirdetését követő tízedik hónap első napján lép hatályba.

(8) A 22. § (4) bekezdése a kötvény tekintetében a kihirdetését követő tizennegyedik hónap első napján lép hatályba.

(9) A 61–88. §, a 90–95. §, a 105. §, a 114. § (2) bekezdése, a 116. § a) pontja, a 122. § (8) bekezdése, a 129. §, a 135. §, 187. § és az 1. melléklet 2026. november 20-án lép hatályba.

(10) A 109. § (3) bekezdése, a 121. §, a 124. §, a 126. §, a 128. §, a 134. §, a 146. §, a 155. §, a 171. §, a 176. §, a 180. § és a 182. § 2027. január 11-én lép hatályba.

(11) A 217. § és a 220. § 2027. április 16-án lép hatályba.

(12) A 110. § (1) bekezdése és a 213. § 2028. január 10-én lép hatályba.

(13) Az 5. alcím, a 24. §, a 26. §, a 27. §, a 40–43. §, a 47–52. §, az 54. § (2) és (3) bekezdése, a 1110. § (2) bekezdése, a 181. § (2) bekezdése, a 230–232. §, a 234. § és a 25. alcím 2030. január 9-én lép hatályba.

(14) A 98. § és a 99. § 2030. január 10-én lép hatályba.]

Módosítópont sorszáma: **98.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **244. §**

Módosítás jellege: **módosítás**

244. §

A [100]106. §, a [101]107. §, a [102]109. § (1) bekezdése, a 111. §, a 122. §, a 126. § (2) bekezdése és a [113]127. § (2) bekezdése az Alaptörvény 41. cikk (5) és (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

Módosítópont sorszáma: **99.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **245. § (1) bekezdés új a) pont**

Módosítás jellege: **kiegészítés**

245. §

(1) Ez a törvény

a) a befektetési vállalkozások prudenciális felügyeletéről, valamint a 2002/87/EK, a 2009/65/EK, a 2011/61/EU, a 2013/36/EU, a 2014/59/EU és a 2014/65/EU irányelv módosításáról szóló, 2019. november 27-i (EU) 2019/2034 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek,

való megfelelést szolgálja.

Módosítópont sorszáma: **100.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **1. melléklet - 2009. évi CLXII. törvény 1. melléklet II. részében foglalt táblázat 1. A hiteltermék fő jellemzőinek leírása sor**

Módosítás jellege: **módosítás**

[1. A hiteltermék fő jellemzőinek leírása]
<u>1. A hiteltermék fő jellemzőinek leírása</u>

Módosítópont sorszáma: **101.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **2. melléklet 1. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

1. A Hpt. 5. melléklet 1. pontja a következő q)[és r]t) alponttal egészül ki:

(Ez a törvény)

„q) a hiteligazgatókról és a hitelfelvásárlókról, valamint a 2008/48/EK és a 2014/17/EU irányelv módosításáról szóló, 2021. november 24-i (EU) 2021/2167 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek,

r) az egyes irányelveknek az egységes európai hozzáférési pont létrehozása és működése tekintetében történő módosításáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2864 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek,

s) a fogyasztói hitelmegállapodásokról és a 2008/48/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2023. október 18-i (EU) 2023/2225 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek,

t) a 2013/36/EU irányelvnek a felügyeleti hatáskörök, a szankciók, a harmadik országbeli vállalatokhoz tartozó fióktelepek, valamint a környezeti, társadalmi és irányítási kockázatok tekintetében történő módosításáról szóló, 2024. május 31-i (EU) 2024/1619 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek”

(való megfelelést szolgálja.)

Módosítópont sorszáma: **102.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **3. melléklet 2. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. A Kbtv. 5. melléklet I. alcím 3. pont 3.[9]10. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép és a pont a 3.11. alponttal egészül ki:

„3.[9]10. Amennyiben a [nyilvánosnyílt] nyilvános nyílt végű ingatlanalap alkalmazza a külön jogszabály szerinti, zártkörű ingatlanalap befektetési jegyei beszámításának lehetőségét, az erre vonatkozó figyelemfelhívás

3.11. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ”

Módosítópont sorszáma: **103.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. melléklet 2. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

2. A Kbftv. 3. melléklet I. Fejezet IV. alcím 26.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kockázati tényezők, valamint annak bemutatása, hogy az ABAK hogyan felel meg a 16. § (5) bekezdésben előírt feltételeknek)

„26.1. Az ABA likviditási kockázatának kezelése, visszaváltási jogok és a befektetőkkel kötött visszaváltási megállapodások leírása, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet X. pontjának megfelelő információkat, valamint ideértve a 36. § (7) bekezdésével összhangban kiválasztott likviditáskezelési eszközök igénybevétele lehetőségének leírását, és az ilyen likviditáskezelési eszközök használatának feltételeit”

Módosítópont sorszáma: **104.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. melléklet 6. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

6. A Kbftv. 3. melléklet II. Fejezet XI. **[alcímének]alcím** 48. pontja a következő 48.4 alponttal egészül ki:

(Az alapot terhelő díjak, költségek mértéke és az alapra terhelésük módja)

„48.4 az ABA működésével kapcsolatban az ABAK által viselt azon díjak, költségek és kiadások jegyzéke, amelyeket közvetlenül vagy közvetve az ABA-hoz kell rendelni”

Módosítópont sorszáma: **105.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. melléklet 7. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

[7. A Kbftv. 5. melléklet I. alcím 3. pontja a következő 3.11. alponttal egészül ki:]

[(A befektetési alap kockázati profilja)

„3.10. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ”]

Módosítópont sorszáma: **106.**

Törvényjavaslat érintett rendelkezése: **4. melléklet 8. pont**

Módosítás jellege: **módosítás**

8. A Kbftv. 6. melléklet X. pontja a következő d)–f) **[pontokkal]alponttal** egészül ki:

[Az ABAK – ide nem értve a 2. § (2) bekezdés szerinti ABAK-ot – által kezelt minden uniós ABA és minden, általa az EGT-államokban forgalmazott ABA tekintetében]

„d) a kihelyezett kölcsön **[portfóliójának]portfóliójának** összetétele;

e) közvetlenül vagy közvetve a befektetők által viselt valamennyi díj, költség és kiadás, adott

évre vonatkozóan;

f) az ABAK által vagy nevében az ABA befektetéseivel kapcsolatban igénybe vett bármely anyavállalat, leányvállalat vagy különleges célú gazdasági egység, adott évre vonatkozóan.”

Indokolás

1. Szövegponthozó javaslat.

2. Szövegponthozó javaslat.

3. A módosítás kiegészíti a jelzálog-hitelintézet által végezhető tevékenységeket szabályozó rendelkezéseket az építményi hitel nyújtásával. Az építményi hitel lehetővé teszi, hogy már a használatbavételi engedély megszerzése előtt, akár a tervezőasztalról hitelezhetővé váljanak az új építésű társasházak lakásai.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

4. A jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről szóló törvény előírja, hogy a jelzáloglevélnek tartalmaznia kell a kibocsátó megnevezését és cégszerű aláírását. Dematerializált jelzáloglevél esetén eltérésként szükséges rögzíteni, hogy a dematerializált jelzáloglevélnek nincs sorszáma, valamint a tulajdonos nevét az értékpapírszámla tartalmazza.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

5. Technikai módosítás.

6. Szövegponthozó javaslat.

7. Szövegponthozó javaslat.

8. Szövegponthozó javaslat.

9. Szövegponthozó javaslat.

10. Kodifikációs pontosítás.

11. Az átmeneti rendelkezések egyértelműsítése.

12. Kodifikációs pontosítás.

13. Kodifikációs pontosítás.

14. Szövegponthozó javaslat.

15. Szövegponthozó javaslat.

16. Szövegponthozó javaslat.

17. Szövegpontosító javaslat.

18. Kodifikációs pontosítás.

19. Szövegpontosító javaslat.

20., 23. A Javaslat biztosítja, hogy az ingyenes készpénzfelvétel adott esetben egy fizetési művelettel is megvalósulhasson.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

A fenti pontok tartalmilag összefüggenek.

21. A T/12797/2. számú részletes vitát lezáró bizottsági módosító javaslat 2. módosítópontjának kodifikációs pontosítása, amelynek indoka, hogy az újonnan beillesztésre kerülő szakasz miatt pontosítani szükséges a nyitó szövegrészt.

22. A havi kétszeri ingyenes készpénzfelvétel lehetőségének összességében 150 ezer forintról 300 ezer forintra történő felemelését a hitelkeret terhére történő készpénzfelvételre is kiterjeszti.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

24. A Javaslat lehetővé teszi, hogy amennyiben a pénzforgalmi szolgáltató fizetési műveletkockázat-elemzése alapján csalás gyanúja merül fel, akkor a jóváhagyottnak minősülő, az ügyfél akaratával ugyan megegyező, de adott esetben pszichológiai manipulációval megtévesztett fizetési megbízás is visszautasítható legyen, függetlenül attól, hogy a benyújtás készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel vagy papír alapon történik.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

25. A felelősségi szabályok pontosítása.

26. A Javaslat a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló törvényben is bevezeti az építmenyi hitel fogalmát, továbbá a jelzáloghitel fogalmát kiegészíti az építmenyi hitellel.

27. A profilalkotás fogalmát a módosítás az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény helyett az általános adatvédelmi rendelet fogalmára történő utalással határozza meg.

28. Szövegpontosító javaslat.

29. Szövegpontosító javaslat.

30. Szövegpontosító javaslat.

31. A Javaslat az elektronikus hírközlési szolgáltatók halasztott fizetéssel kapcsolatos

tevékenységének felügyeletét a Magyar Nemzeti Bank helyett a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságra telepíti.

32. Az átmeneti rendelkezés pontosítása.

33. Kodifikációs pontosítás.

34. Az építményi hitel bevezetésére tekintettel a javaslat kiegészíti a jelzáloghitelekre vonatkozó kereskedelmi kommunikációban feltüntetni szükséges információkat a társasházi építményi jogra bejegyzett zálogjoggal kapcsolatos tájékoztatással.

35. Kodifikációs pontosítás.

36. Nem végrehajtható módosítás, miután a törvényjavaslat újraszabályozza az érintett rendelkezést.

37. Szövegpontosító javaslat.

38. Szövegpontosító javaslat.

39. Szövegpontosító javaslat.

40. A Javaslat a továbbiakban a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében nevesíti a nemteljesítő hitelmegállapodások hitelgondozóiról és a nemteljesítő hitelmegállapodások felvásárlóiról szóló törvény hatálya alá tartozó szervezetek, személyek és tevékenységek felügyeletét.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

41. A Magyar Nemzeti Bank által kiszabható bírságok számítási módjának módosítása.

42. A kényszerítő bírságra vonatkozó szabályozás pontosítása.

43. Szövegpontosító javaslat annak érdekében, hogy a páneurópai egyéni nyugdíjtermékek esetében is egyértelmű legyen a piacfelügyeleti eljárás lehetősége.

44. Kodifikációs pontosítás.

45. Belső hivatkozások pontosítása.

46. Átmeneti rendelkezés pontosítása.

47. Belső hivatkozások pontosítása.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

48. Szövegpontosító javaslat.

49. Belső hivatkozás pontosítása.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

50. A Javaslat a továbbiakban a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében nevesíti a nemteljesítő hitelmegállapodások hiteligazgatóiról és a nemteljesítő hitelmegállapodások felvásárlóiról szóló törvény hatálya alá tartozó szervezetek, személyek és tevékenységek felügyeletét.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

51. A javaslat a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvényben is bevezeti az építményi hitel fogalmát, továbbá a jelzáloghitel fogalmát kiegészíti az építményi hitellel.

52. A javaslat a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvényben is bevezeti az építményi hitel fogalmát, továbbá a jelzáloghitel fogalmát kiegészíti az építményi hitellel.

53. Kodifikációs pontosítás.

54. Szövegponosító javaslat.

55. Az alapítási, illetve részesedés szerzés iránti kérelemre vonatkozó szabályozás pontosítása, amennyiben az alapítandó, illetve a tervezett részesedésszerzés alapján a hitelintézet összevont alapú vagy kiegészítő felügyelet alá kerül.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

56. Kodifikációs pontosítás.

57. Kodifikációs pontosítás.

58. Kodifikációs pontosítás.

59. Az ESG-tényezőköl eredő kockázatok kezelése arányos alkalmazásának lehetővé tétele a kis méretű és nem összetett hitelintézetek számára.

60. Kodifikációs pontosítás.

61. Kodifikációs pontosítás.

62. Az alapítási, illetve részesedés szerzés iránti kérelemre vonatkozó szabályozás pontosítása, amennyiben az alapítandó, illetve a tervezett részesedésszerzés alapján a hitelintézet összevont alapú vagy kiegészítő felügyelet alá kerül.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

63. Szövegpontosító javaslat.

64. Intézményspecifikus prudenciális követelményekre vonatkozó együttes határozatok meghozatalának pontosítása.

65. Kodifikációs pontosítás.

66. Kodifikációs pontosítás.

67. Szövegpontosító javaslat.

68. Kodifikációs pontosítás.

69. Kodifikációs pontosítás.

70. A Javaslat alapján a más EGT-államban székhellyel rendelkező pénzügyi intézmény fióktelepének a belföldi fizetési rendszerhez való csatlakozása érdekében a szolgáltatásra vonatkozó szerződéseit úgy módosíthatja, hogy az ügyfelei számára nem okoz a termékjellemzők alapján Magyarországon nyújtott, versengő, hasonló szolgáltatások átlagos piaci feltételeihez képest érdeksérelmet a szerződés teljesítése során.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

71. A javaslat a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvényben is bevezeti az építményi hitel fogalmát, továbbá a jelzáloghitel fogalmát kiegészíti az építményi hitellel.

72. A befolyásoló részesedés megszerzésének engedélyezési eljárására vonatkozó pontosítás.

73. Szövegpontosítás.

74. Kodifikációs pontosítás.

75. Hatályát veszítő rendelkezés kiegészítése.

A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.

76-77. Kodifikációs pontosítások.

A fenti pontok tartalmilag összefüggenek.

78. Kodifikációs pontosítás.

79. Szövegpontosító javaslat.

80. Kodifikációs pontosítás.

81. A módosítás pontosító rendelkezést tartalmaz arra vonatkozóan, hogy az ingatlanalap – figyelembe véve a visszaváltási politikát – nemcsak a forgalmazás-teljesítési, hanem a forgalmazás-elszámolási napok gyakoriságát is meghatározhatja.

- 82.** Kodifikációs pontosítás.
- 83.** Szövegponosító javaslat.
- 84.** Kodifikációs pontosítás.
- 85.** Szövegponosító javaslat.
- 86.** Szövegponosító javaslat.
- 87.** Szövegponosító javaslat.
- 88.** Szövegponosító javaslat.
- 89.** Kodifikációs pontosítás.
- 90.** Szövegponosító javaslat.
- 91.** Kodifikációs pontosítás.
- 92.** A Kbftv. 5. mellékletének módosítását a Kbftv. 3. mellékletében szükséges elhelyezni.
- 93.** A módosítás a kockázati- és magántőkealapok jegyzett tőkéjének befizetésére vonatkozó pontosítást tartalmaz.
- A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.
- 94.** Szövegponosító javaslat.
- 95.** Hivatkozás pontosítása.
- 96.** A Magyar Nemzeti Bank elnökének felhatalmazása arra, hogy a hitelgondozók panaszkezelésére vonatkozó részletszabályokat rendeletben állapítsa meg.
- A HHSZ 42. § b) pontja szerinti módosítás, amelynek elfogadása a HHSZ 44. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározottak szerint a jogrendszer koherenciájának biztosítását célozza, erre figyelemmel benyújtása szükséges és indokolt.
- 97.** Hatályba léptető rendelkezések pontosítása.
- 98.** A sarkalatossági záradék pontosítása.
- 99.** A jogharmonizációs záradék kiegészítése.
- 100.** A hitelmegállapodással kapcsolatos kiegészítő tájékoztatás című táblázat első sora tévesen lett fejlécként megjelölve. A mellékletben ezért szerkesztéstechnikai pontosítás szükséges, amely egyúttal kihatással van a melléklet nyomtatásban történő megjelenítésére is.
- 101.** A jogharmonizációs záradék kiegészítése.
- 102.** Kodifikációs pontosítás.
- 103.** Kodifikációs pontosítás.

104. Kodifikációs pontosítás.

105. A Kbftv. 5. mellékletének módosítását a Kbftv. 3. mellékletében szükséges elhelyezni.

106. Kodifikációs pontosítás, illetve szövegpontosító javaslat.