

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 29/A. § (6) bekezdése és a 90. § (1)-(2)
bekezdése és az 1. melléklete alapján

ZÁRÓ

*Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
a nemzetiségi szószóló részére*

A nyilatkozatot adó személye

1. A szószóló neve, tisztsége: Ritter Imre

2. A szószólóval közös háztartásban élő házas- vagy élettártárs neve:

[REDACTED]

3. A szószólóval közös háztartásban élő gyermek neve: [REDACTED]

[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] ...

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok*

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....BUDAÖRS.....

- b) Az ingatlan terület nagysága: 805 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): halászat, halvar,
gazdasági épület

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....Családi ház, gazdasági épület, halvar 100+15 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....Családi ház.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérző stb.):

.....Tulajdonos.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Ajándék: 1993.03.14.

* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!



2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Törökbalint

- b) Az ingatlan terület nagysága: 1468 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gyümölcsöző

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

gyümölcsöző

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérő stb.):

tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándéktól: 1979.09.25.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest

- b) Az ingatlan terület nagysága: 46 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): önkállás

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

telephelyi önkállás 46 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

telephely

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vette: 2016. július. 27.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest.....

- b) Az ingatlan terület nagysága: 617 m².....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kiépített magaslati

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

kiépített út.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérző stb.): tulajdonos.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 245/1851.....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Öröklés: 2016. 11. 30.....

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budapest.....

- b) Az ingatlan terület nagysága: 2000 m².....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kiépített jogel. épület
műhely és kiépített funkciójú épület.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

kiépített funkciójú épület 12 m².....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

kiépített jogel. épület, udvar, kiépített funkciójú épület

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérző stb.): tulajdonos.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3.....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Öröklés: 2016. 11. 30.....



6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):
.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérző stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):
.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérző stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):



Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:



2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:



4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkorai szószólói alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: kincstárjegy
névérték, biztosítási összeg: 12.000.000,- Ft

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:



6. Takarékbetében elhelyezett megtakarítás: Ft

..... Ft

7. A mindenkorai szószólói alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:

..... 5.000.000,- Ft Ft

8. Az összességében a mindenkorai szószólói alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkorai szószólói alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:



III.

Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel
vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
.....Ft.
2. Pénzintézzel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
.....Ft
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
.....Ft

IV.

Egyéb közlendők

B) rész*

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a szószóló javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Konyhajárással és adószereléssel

Munkahelye: —

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: — Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: —

b) A kifizető személye

(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: — Ft

* Csak a szószóló tölti ki!



a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye

(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye

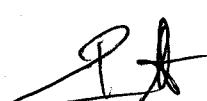
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft



C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Tecu Zrt. Vörösvári gyár és Adókereskedelv.
2. Székhelye: 2040 Bajdács Lilián u. 15.
3. Gazdasági társaság formája: Kft.
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvénys, bt. esetén beltag/kültag stb.):
Tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: 50 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 49 %
7. Nyereségből való részesedése: 49 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

II.

1. Gazdasági társaság neve: SZL Kft. Vá.
2. Székhelye: 2040 Bajdács Széles körz. 7.
3. Gazdasági társaság formája: Kft.
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvénys, bt. esetén beltag/kültag stb.):
Tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: 16 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 16 %
7. Nyereségből való részesedése: 16 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —



III.

1. Gazdasági társaság neve: Wine Win Group
2. Székhelye: 2010 Budapest Liliom u. 15.
3. Gazdasági társaság formája: Ujt.
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: 100 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %
7. Nyereségből való részesedése: 100 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

IV.

1. Gazdasági társaság neve: panXit Ujt.
2. Székhelye: 2010 Budapest Liliom u. 15.
3. Gazdasági társaság formája: Ujt.
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: 75 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 75 %
7. Nyereségből való részesedése: 75 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

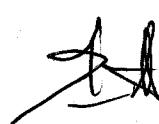


V.

1. Gazdasági társaság neve: Ritka Immobilien
2. Székhelye: 2040 Budapest Lilián u. 15.
3. Gazdasági társaság formája: Kft
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/külgörbök stb.):
..... Tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 20 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 20 %
7. Nyereségből való részesedése: 20 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

VI.

1. Gazdasági társaság neve: Lébakra Ingatlankezelő
2. Székhelye: 9022 Győr, Liget f. u. 21.
3. Gazdasági társaság formája: Kft
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/külgörbök stb.):
..... Tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 3,33 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 3,33 %
7. Nyereségből való részesedése: 3,33 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —



D) rész*

KIMUTATÁS

a szószóló által betöltött tisztséggel összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról (a továbbiakban: juttatás)

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2014. 05. 26.	SIM kártya	új tömör gyűjtő meghat. értékű
2014. 06. 12.	Lenovo Thinkpad Helix 5/3337	459.999,- Ft
2014. 05. 26.	S. Galaxy S4	24.999,- Ft
2014. 06. 12.	Lenovo Thinkpad Dell E640	19.481,- Ft
2015. 01. 01.	Lenovo L540	307.500,- Ft
2014 -	tájfunckiyagolókártya	új tömör gyűjtő meghat. értékű
2016 -	irodaihasználat	új tömör gyűjtő meghat. értékű

E) rész*

KIMUTATÁS

a szószóló által betöltött tisztséggel összefüggésben kapott ajándékairól és az e
nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól
(a továbbiakban: ajándék)

* Csak a szószóló tölti ki!



F) rész KIMUTATÁS

bármilyen tevékenysége, ingó vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról (a továbbiakban: támogatás)

* * *

Kelt: Budapest, 2018 év 06 hó 09 nap

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam,

valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m-

nyilatkozatát/nyilatkozatait*.



a szószóló aláírása

* Csak a szószóló tölt ki!